

13.3.2019

Renkomäen monitoimitalon kaavailta

Kooste osallistujien kommenteista

O
M
A
LAHTI

Taustatietoja

Aihe, ajankohta ja paikka

Renkomäen monitoimitalon kaavailta järjestettiin Renkomäen koululla tiistaina 12.3.2019.

Tilaisuuteen kutsuttiin ihmisiä keskustelemaan juuri valmistuneesta Renkomäen monitoimitalon kaavaluonnoksesta sekä toiveista monitoimitalolle. Tilaisuuden järjestivät Lahden kaupungin eri yksiköt yhteistyössä.

Osallistujat

Järjestäjien lisäksi paikalla oli noin 20 osallistujaa, jotka olivat pääosin lähialueen asukkaita.

Ohjelma

17.30 Tilaisuuden avaus

vuorovaikutussuunnittelija Henrik Saari

17.35 Renkomäen monitoimitalon kaavaluonnos

suunnitteluinsinööri Carita Uronen

17.55 Monitoimitalomalli

rakennuttajapäällikkö Leena Pirttilä

18.05 Palveluverkko ja toiminta monitoimitalossa

aluepäällikkö Mika Silvennoinen

18.10 Yhteinen oppimisympäristö

peruskoulun rehtori Karoliina Mäkelä, päiväkodin johtaja Marja-Liisa Pesonen, palvelupäällikkö Sanna Kuosa

18.15 Keskustelua ja kysymyksiä

18.30 Osallistumispaikat avautuvat

1) kaavaluonnos, 2) toiveet monitoimitalolle, 3) liikenne

Kommentit kaavaluonnoksesta

- Monitoimitalon rakentumista alueelle pidettiin hyvänä asiana, yhteinen kokoontumispaikka ja hieno maamerkki alueelle.
- Toisaalta oltiin tyytyväisiä myös nykytilanteeseen, miksi pitäisi rakentaa uutta?
- Vanhan koulun uudemman osan purkamistarvetta ihmeteltiin, miksi pitäisi purkaa koulurakennus, joka on harvoja kouluja Lahdessa, joka ei ole homeessa. Rakennus voisi toimia tarvittaessa väistötiloina.
- Autopaikkojen korttelialueen (LPA) kokoa pidettiin ylimitoitettuna, nykyiset parkkipaikat on suurimmaksi osaksi tyhjinä.

Vastaus:

- Nykyiset koulu ja päiväkotit ovat liian pieniä Renkomäen tarpeisiin, joten uusia tiloja tarvitaan.
- Kaupunki ei tarvitse vanhaa koulua monitoimitalon valmistuttua. Mikäli uusi omistaja haluaa säilyttää koko vanhan koulun, voidaan asiaa harkita ja tarkastella uudelleen.
- Autopaikat on mitoitettu rakennusjärjestyksen mukaan, julkisen rakentamisen alueella edellytetään 1 ap / 100 k-m²

Kommentit kaavaluonnoksesta

Suurin osa kommenteista koski liikennejärjestelyjä:

- Lakkitehtaantien liikennemäärän lisääntyminen huolestutti.
- Millainen liikennekaaos syntyy Lakkitehtaantielle ja Orimattilankadun risteykseen, kun sekä koulun että päiväkodin saattoliikenne kulkee Lakkitehtaantien kautta? Jo nyt aamuisin ja iltapäivisin on ruuhkia.
- Lakkitehtaantien ja Orimattilankadun risteys on vaarallinen, jyrkkä nousu, huono näkemäalue ja risteävä pyörätie aiheuttavat vaaratilanteita.
- Voisiko koulun saattoliikennettä järjestää Orimattilankadun varteen? Saattoliikenteelle toivottiin myös lenkkiä, ettei tarvitse ajaa edestakaisin.
- Lakkitehtaantien lisääntyvä liikenne aiheuttaa lisää liikennemelua. Olisiko mahdollista saada Lakkitehtaantielle melumittauksia? Jo rakentuneilla tonteilla ei ole huomioitu liikennemelua ja melun torjuminen jälkikäteen esim. meluvallilla ei ole mahdollista, koska sille ei ole jätetty tilaa.
- Lakkitehtaantien varteen toivottiin suojapuustoa, joka suojaisi avoimelta pellolta tuulelta, pölyltä ja talvisin lumelta. Lumi kinostuu talvisin tielle ja tekee ajoradasta entistä kapeamman.

Vastaus: Kommentit otetaan huomioon suunnittelussa, ja liikennesuunnitelmassa yritetään löytää ratkaisut, joilla liikenteestä saadaan mahdollisimman sujuva ja turvallinen.

Toiveet monitoimitalolle

- Välituntialueet monipuolisilla välineillä
- Monipuoliset liikuntapaikat. Juoksurata kenttien ympärille.
- Sisäänkäyntien määrä. Saattoliikenne erikseen eskareille ja alaluokille.
- Rauhallinen ruokailuympäristö.
- Siirtymät selkeät talon sisällä.
- Hammashoitola
- Aikuisten ja lasten harrasteryhmiä, Wellamo ym.
- Kirjastoon elokuvahuone
- Kokoontumistilaa yhdistyksille
- Monitoimitalon rakennusmateriaaliksi hirsi. Ainut terveellinen vaihtoehto.
- Vanhempainyhdistyksen käyttöön vuoro (1 tunti per viikko), salivuoro
- Lapsiperheille avoin pääsy liikuntasaliin esim. pari tuntia viikonloppuisin.
- Ulko- ja sisätiloihin kuntoiluvälineitä
- Viherhuone oppilaille ja alueen väestöä varten.

Liikenne

- Miten nykyisen 7 linjan paluu Ämmäläntielle, kun tielle on suunniteltu peruskorjausta vuodelle 2021?
Vastaus: Ämmäläntien peruskorjaus on vielä toteutumatta ja sen nykyinen kunto ja kunnossapito soveltuvat huonosti joukkoliikennereitiksi. Ämmäläntie on vielä pääosin kaavoittamatonta ja joukkoliikennevyöhykkeen ulkopuolista aluetta, minne säännöllisen linja-autoliikenteen ohjaaminen tulisi saada kannattavammaksi.
- Voisiko ilta-aikaan ajaa pienemmillä busseilla?
- Bussiaikatauluissa huomioitava koulujen (Renkomäki ja Laune) oppituntien alkamis- ja päättymisajat.
- Koululaisten ilmainen joukkoliikenne keskustaan kulttuuri- ja opetustapahtumiin koulupäivän aikana.

Liikenne

- Reitit ennalleen/ennallaan! Ruuhka-aikoihin ylimääräiset bussit tai ns ”rengasvuorot”. Periaatteessa nyt kulkee neljä kertaa tunnissa, käytännössä kaksi kertaa koska ajavat peräkkäin ja samoilla ajoilla – vertaa 89 ja 7.
- Aikataulujen järjeistäminen. Arkena ajaa 88/89/89Z ja 7 miltei peräkanaa.
- Reitit nykyisistä paikoista! Ketä palvelee ja kuinka turvallista ajaa Lakkitehtaantiellä? Varsin jos monitoimitalon kulkukin ohjautuu Lakkitehtaantielle? Miten aiotte nousta Lakkitehtaantieltä Orimattilankadulle? Ketä ko reitti palvelisi?

Liikenneyksikön vastaus: Hankesuunnitelmassa on esitetty Lakkitehtaantien uudelleen rakentamista tasauksen muuttamista loivemmaksi, mikä edellyttää yksityisen Lakkitehtaan kiinteistön ajoliittymän siirtoa etelämmäksi. Lakkitehtaan yksityisessä omistuksessa olevan tontin kaavoitus on tarkoitus käynnistyä kuluvana vuonna, jolloin Lakkitehtaantien turvallisuutta ja sujuvuutta on mahdollista parantaa. LSL arvioi erikseen kadun käyttöä joukkoliikennereittinä.

Liikenne

- Tilanomistaja muistutti että hän on sopinut kaupungin kanssa, että tilanomistajalla on oikeus käyttää Miilunmäenkatua ajoyhteytenä tilan viljelypalstoille. Käytössä on isoja maatalouskoneita joita on tarve ajoittain myös peruuttaa Miilunmäenkadulla. Samaan aikaan voi kulkea myös koululaisia Miilunmäenkatua pitkin. Tilanomistaja piti nykyistä Miilunmäenkadun tilannetta turvallisuusriskinä.

Liikenneyksikön vastaus: Hankesuunnitelmassa on esitetty Miilunmäenkadun katualueen laajentamista siten, että monitoimitalon huolto- ja saattoliikenne on mahdollista erottaa erillisellä jalankulku- ja pyörätiellä. Katualueen jatkosuunnittelussa on tarve tarkentaa Miilunmäenkadun tasauksen nostoa. Tämä voi vaikuttaa Yli-Mäkelän tilan ajoyhteyksiin Miilunmäenkadulta, joita on samalla tarkoitus selkeyttää.

Muita kommentteja

- Toivottiin, että uuden koulun käyttöönotossa otetaan huomioon, että uuteen kouluun siirtyminen sujuisi mahdollisimman helposti. Voisiko valmistua esimerkiksi suoraan uuden lukuvuoden alkuun?

Kiitos kaikille osallistuneille!

O
M
A
LAHTI

Seuraa verkossa

#OmaLahti

[Facebook.com/lahdenkaupunki](https://www.facebook.com/lahdenkaupunki)

[Twitter.com/LahdenKaupunki](https://twitter.com/LahdenKaupunki)

www.lahti.fi/osallistujavaikuta

www.lahti.fi/kaavoitus