

Raportti PHJ:n kilpailuttamista kiinteistökeräys- urakoista

raportointikaudelta 1.1. - 31.12.2016

15.5.2017

Jakelu:
Hallitus
Jätelautakunta
Kuntien ympäristönsuojelusihteerit

Sisällys

1	TAUSTAA.....	3
1.1	Johdanto.....	3
1.2	Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy.....	4
2	ORIMATTILAN ARTJÄRVI SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS.....	5
2.1	Yleistä.....	5
2.2	Jätehuoltoon liittyneet ja liittymisaste.....	5
2.3	Tyhjennysvälit.....	5
2.4	Kerätyt jätemäärät.....	6
2.5	Keräyksen tuotot ja kulut.....	6
3	HEINOLAN HAJA-ASUTUSALUEEN SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS.....	7
3.1	Yleistä.....	7
3.2	Liittyneet ja liittymisaste.....	7
3.3	Tyhjennysvälit.....	7
3.4	Kerätyt jätemäärät.....	7
3.5	Keräyksen tuotot ja kulut.....	8
4	ORIMATTILAN TAAJAMAN BIOJÄTTEEN KERÄYS.....	9
4.1	Yleistä.....	9
4.2	Liittyneet ja liittymisaste.....	9
4.3	Tyhjennysvälit.....	9
4.4	Kerätyt jätemäärät.....	9
4.5	Keräyksen tuotot ja kulut.....	10
5	HEINOLAN TAAJAMAN BIOJÄTTEEN KERÄYS.....	11
5.1	Yleistä.....	11
5.2	Liittyneet ja liittymisaste.....	11
5.3	Tyhjennysvälit.....	11
5.4	Kerätyt jätemäärät.....	11
5.5	Keräyksen tuotot ja kulut.....	12
6	SYSMÄN HAJA-ASUTUSALUEEN SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS.....	13
6.1	Yleistä.....	13
6.2	Liittyneet ja liittymisaste.....	13
6.3	Tyhjennysvälit.....	14
6.4	Kerätyt jätemäärät.....	14
6.5	Keräyksen tuotot ja kulut.....	14
7	YHTEENVETO JA KEHITYSNÄKYMÄT.....	15

1 TAUSTAA

1.1 Johdanto

Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy:n (PHJ) alueella on pääsääntöisesti käytössä kiinteistön haltijan järjestämä jätehuolto. PHJ on kilpailuttanut kuntien puolesta kiinteistökeräyksen Orimattilan Artjärvellä seka- ja energiajätteen osalta, Orimattilan ja Heinolan taajama-alueilla biojätteen keräyksen sekä Heinolan ja Sysmän haja-asutusalueella seka- ja energiajätteen keräyksen.

Kilpailutus on toteutettu 2016 käynnissä olevissa urakoissa ns. kevyellä mallilla, jossa palvelun suorittaja vastaa keräys ja kuljetustoiminnan lisäksi laskutuksesta sekä asiakaspalvelusta. Näin ollen PHJ:lle jää ainoastaan urakassa kilpailuttajan ja valvojan rooli, jotta urakat suoritetaan urakkasopimuksen mukaisesti.

2016 kilpailutetut urakat on toteutettu perinteisemmällä mallilla, jossa kuljetusurakoitsijan vastuulla on ainoastaan asioiden tyhjennys. Asiakaspalvelu, laskutus sekä ajonohjaus ovat PHJ:llä. Tällä voidaan varmistaa parempi laadunhallinta sekä kuljetusurakoitsijan valvonta, mikä on osoittautunut hankalaksi aikaisemmalla mallilla kilpailutetuissa urakoissa.

Tämä rahoitetaan tyhjennyksen yhteydessä kerättävällä erillisellä hallintomaksulla, joka oli v. 2015 0,10 € / tyhjennys tai 2 € / vuosimaksu.

Vuonna 2016 olivat käynnissä seuraavat urakat:

Orimattilan Artjärven seka- ja energiajätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2012-30.6.2017
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus Lassila&Tikanoja Oyj

Heinolan ja Orimattilan taajaman biojätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2012-30.6.2017
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus Remeo Oy (Suez Suomi Oy)

Heinolan haja-asutusalueen seka- ja energiajätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2015-30.6.2017 + 2 v
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus RenoNorden Oy

Sysmän haja-asutusalueen seka- ja energiajätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.4.2016-31.3.2020 + 2 v
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus RenoNorden Oy

Vuonna 2016 kilpailutettiin seuraavat urakat:

Kärkölen ja Orimattilan Artjärven seka- ja energiajätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2017-30.6.2021 + 1-36 kk
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
- kuljetusurakoitsija RenoNorden Oy

Heinolan taajaman biojätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2017-30.6.2021 + 1-36 kk
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
- kuljetusurakoitsija Hämeen Kuljetuspiste Oy

Orimattilan taajaman biojätteen keräysurakka

- urakkakausi 1.7.2017-30.6.2021 + 1-36 kk
- asiakaspalvelu ja kuljetusten ajonohjaus Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
- kuljetusurakoitsija Hämeen Kuljetuspiste Oy

Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy raportoi tuotoista ja kuluista vuosittain jätelautakunnalle.

Tämä raportti koskee ajanjaksoa 1.1. - 31.12.2016.

1.2 Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy

Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy (PHJ) oli raportointikaudella 10 kunnan (Asikkala, Heinola, Hollola, Kärkölä, Lahti, Myrskylä, Orimattila, Padasjoki, Pukkila, Sysmä) omistama osakeyhtiö. Yhtiön toimialueella asuu noin 203 000 asukasta ja toimii noin 10 000 yritystä.

Yhtiö hoitaa osakaskuntien lakisääteiset jätteen vastaanotto-, käsittely- ja hyödyntämistehtävät, vaarallisten jätteiden jätehuollon tehtävät, neuvonta- ja valistustehtävät sekä suunnittelu- ja kehittämistehtävät. Yhtiön tavoitteena on kehittää toimialueen jätehuoltojärjestelmää yhä toimivammaksi ja taloudellisemmaksi sekä mahdollisimman vähän ympäristöhaittoja aiheuttavaksi. PHJ:n toimialueella jätekuljetukset hoidetaan pääasiassa kiinteistön haltijan järjestämänä. PHJ:n ainoa kaatopaikka sijaitsee Kujalan jätekeskuksessa Lahdessa.

Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy:n toimintajärjestelmä koostuu ISO 14001:2015 standardin mukaan rakennetusta ympäristöjärjestelmästä, ISO 9001:2015 standardin mukaan rakennetusta laatu- ja turvallisuusjärjestelmästä sekä OHSAS 18001: 2007 työterveys- ja työturvallisuusjärjestelmästä (TTT). Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy on integroinut järjestelmät yhdeksi toimintajärjestelmäksi. Järjestelmien toimivuus varmistetaan vuosittain akkreditoitun sertifiointiyhtiön suorittamalla auditoinneilla. Järjestelmille tehtiin uusintasertifiointi kesäkuussa 2016.

2 ORIMATTILAN ARTJÄRVI SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS

2.1 Yleistä

Orimattilan Artjärvellä PHJ vastaa alueen seka- ja energiajätteen keräyksestä. Keräys tapahtuu pääsääntöisesti kiinteistöiltä. Käytössä on myös kolme aluekeräyspistettä. Urakka-alue on alun perin ollut koko Artjärven kunta, mutta kuntaliitoksen vuoksi alue on nykyisin osa Orimattilaa ja keräyksen piirissä on niin taajama-alue kuin haja-asutusalue. Keräys tapahtuu Lassila & Tikanoja Oyj:n toimesta. Urakkaa ajetaan lokeroautolla, jolloin molemmat jätelajit voidaan tyhjentää samalla kertaa.

Urakoitsijan kanssa on pidetty v. 2016 kaksi varsinaista urakkapalaveria, joissa on käsitelty urakkaan liittyviä ajankohtaisia asioita sekä palautteita, erityisesti laskutuksen oikeellisuutta sekä nykyisten asiakkaiden palveluiden jätehuoltomääräysten mukaisuutta. Mukana on myös ollut Orimattilan ympäristösihteeri sekä jätelautakunnan edustajia.

Vuoden 2016 aikana toteutettiin myös laajempi liittymätarkastelu, jolla pyrittiin saamaan liittymättömiä kiinteistöjä keräyksen piiriin vapaaehtoisesti tai viimekädessä pakkokeinoja käyttäen. Projekti oli haastava ja siitä saatuja oppeja toteutuksessa tullaan hyödyntämään muilla alueilla tehtävissä vastaavissa tarkasteluissa. Tulokset kuitenkin olivat hyvät ja uusia liittymiä saatiin yli 200 kpl.

2.2 Jätehuoltoon liittyneet ja liittymisaste

Jätehuoltoon liittyneet, liittymättömät ja liittymisaste vuonna 2016

	Liittyneet, kpl	Liittymättömät*, kpl	Ekomaksurekisterissä palvelun piirissä olevia kiinteistöjä	Liittymisaste %
Sekajäte	549	294	952	69 %
Energiajäte	461	382	952	60 %
Aluekeräyspiste	109			

* vertailu tehty kiinteistömääriin ekomaksurekisterissä 5/2017

Alueella asiakkaita	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Kiinteistökeräyksen piirissä	549	397	324
aluekeräyksen asiakkaina vakituinen	28	17	44
aluekeräyksen asiakkaina vapaa-ajan	81	34	sis. ed.
yht.	658	448	368

2016 aloitetulla liittymättömine etsinnällä on vuoden aikana saatu keräyksen piiriin yli 200 uutta asiakasta. Etsintä jatkuu edelleen ja toimintamallia tullaan kehittämään ja käyttämään muissa urakoissa vuoden 2017 aikana.

2.3 Tyhjennysvälit

Asiakkaat, joilla ei ole jätehuoltomääräysten mukaiset tyhjennysvälit

Tyhjennysväli	Määrä	Ei kompostointi-ilmoitusta, kpl	Ei pidennyspäätöstä, kpl
Sekajäte > 2 vk	392	ei tiedossa	
Sekajäte > 12 vk	10		0
Energiajäte > 12 vk	7		0

2.4 Kerätyt jätemäärät

Kerätyt jätemäärät	2016	2015	2014
sekajäte	181,6 t	157,0 t	104,9 t
energiajäte	70,6 t	58,6 t	17,9 t
yht.	252,2 t	215,6 t	122,8 t

Jättemäärät ovat arvioita tyhjennysmäärien perusteella. Tarkkoja tietoja ei saatavilla, koska samalla ajokierroksella kerätään myös urakkaan kuulumattomia jätteitä reitin varrelta muiden kuntien alueelta.

Asiakaspalautteiden määrä ajalla 1.1. - 31.12.2016 oli 19 kpl.

Palautteet jakautuivat seuraavasti:

- o virheellinen laskutus 5 kpl
- o palvelu suorittamatta tai myöhässä 6 kpl
- o muu reklamaatio 8 kpl

2.5 Keräyksen tuotot ja kulut

Urakassa kerätyt tuotot urakoitsijalta saatujen tietojen perusteella

Tuotot alv 0 %	2016	2015	2014
Käsittelymaksut	20 215,40 €	18 446,37 €	12 722,47 €
Kuljetusmaksut	45 268,04 €	34 775, 73 €	24 005,52 €
astiavuokrat ja palvelumaksut	8 581,07 €	7 169,02 €	-
hallintomaksut	910,12 €	910,12 €	968,18 €
Aluekeräyspisteiden vuosimaksut	4 224,21 €	3 220,00 €	10 909,00 €
Tuotot yhteensä	79 198,84 €	64 521,24 €	48 605,17 €

Kulut

Tietoja ei ole luovutettu määräaikaan mennessä. Urakoitsija vetoaa osakeyhtiölakiin, joka estää näin yksityiskohtaisen tiedon luovuttamisen yrityksen kulurakenteesta.

3 HEINOLAN HAJA-ASUTUSALUEEN SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS

3.1 Yleistä

Heinolassa haja-asutusalueella PHJ vastaa alueen seka- ja energiajätteen keräyksestä. Keräys tapahtuu kiinteistöiltä sekä aluekeräyspisteiltä. Keräyksestä vastaa HFT Network Oy. Urakoitsijan kanssa on pidetty v. 2016 2 urakkapalaveria, joissa on käsitelty urakkaan liittyviä ajankohtaisia asioita sekä palautteita. Mukana on myös ollut Heinolan ympäristösihteeri sekä jätelautakunnan edustajia.

3.2 Liittyneet ja liittymisaste

Jätehuoltoon liittyneet, liittymättömät ja liittymisaste vuonna 2016

	Liittyneet, kpl	Liittymättömät*, kpl	Kunnalta saatu tieto urakka-alueen kiinteistöistä	Liittymisaste %
Sekajäte	237	939	2771	66
Energiajäte	163	1013	2771	63
Aluekeräyspiste	1595			

* vertailu tehty kiinteistömääriin ekomaksurekisterissä 5/2017

Alueella asiakkaita	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Kiinteistökeräyksen piirissä	237	261	
aluekeräyksen asiakkaina vakituinen	221	1620	
aluekeräyksen asiakkaina vapaa-ajan	1374	sis. ed.	
yht.	1832	1881	1834

3.3 Tyhjennysvälit

Asiakkaat, joilla ei ole jätehuoltomääräysten mukaiset tyhjennysvälit

Tyhjennysväli	Määrä	Ei kompostointi-ilmoitusta, kpl	Ei pidennyspäästöä, kpl
Sekajäte > 2 vk	153	ei tiedossa	-
Sekajäte > 12 vk	11	-	ei tiedossa
Energiajäte > 12 vk	11	-	ei tiedossa

3.4 Kerätyt jätemäärät

Kerätyt jätemäärät (t)	2016	2015	2014
Sekajäte	460,16	524,58	531,58
Energiajäte	69,86	82,22	67,54
yht.	544,66	606,80	599,12

Jättemäärien pienenemiseen on luultavasti vuoden 2016 aikana käytössä olleet pienemmät jäteastiat aluekeräyspisteillä, joihin ei ole mahtunut sinne kuulumattomia isompia jätteitä kuten siivous- ja remonttijätteitä.

3.5 Keräyksen tuotot ja kulut

Tuotot alv 0 %	2016	2015	2014
Käsittelymaksut	8 130,40 €	8 106,00 €	7 116,30 €
Kuljetusmaksut	9 604,44 €	13 682,00 €	16 816,34 €
astiavuokrat ja palvelumaksut	1 105,60 €	1 416,00 €	1 470,65 €
hallintomaksut	1 850,80 €	1 875,70 €	2 251,70 €
Aluekeräyspisteiden vuosimaksut	143 115,44 €	122 616,00 €	118 649,14 €
Tuotot yhteensä	163 806,68 €	147 695,70 €	146 304,13 €

Kulut

alv 0 %	2016	2015	2014
Jätteenkäsittelymaksut	40 %	42 %	42,5 %
Hallintonivel	1 %	1 %	
Kuljetuskulut	46 %	43 %	45 %
Poistot	7 %	9 %	8 %
Yleiskulut	6 %	5 %	4,5 %

4 ORIMATTILAN TAAJAMAN BIOJÄTTEEN KERÄYS

4.1 Yleistä

Orimattilan ja Heinolan taajama-alueilla PHJ vastaa alueen biojätteen keräyksestä. Keräys tapahtuu pääsääntöisesti kiinteistöosakeyhtiöiltä. Keräys tapahtuu SUEZ Suomi Oy:n (nykyisin Remeo Oy) toimesta.

Urakoitsijan kanssa on pidetty v. 2016 2 urakkapalaveria, joissa on käsitelty urakkaan liittyviä ajankohtaisia asioita sekä palautteita. Mukana ovat myös olleet Orimattilan ja Heinolan ympäristösihteerit sekä jätelautakunnan edustajia.

4.2 Liittyneet ja liittymisaste

Jätehuoltoon liittyneet, liittymättömät ja liittymisaste vuonna 2016

	Liittyneet, kpl	Liittymättömät, kpl	Liittymisaste %
Biojäte	110	0	100

Alueella asiakkaita	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Kiinteistökeräyksen piirissä	110	107	114

4.3 Tyhjennysvälit

Tyhjennysväli	Määrä
Biojäte = 1 vk	65
Biojäte = 2 vk	31
Biojäte > 2 vk	9
ei tiedossa	5

4.4 Kerätyt jätemäärät

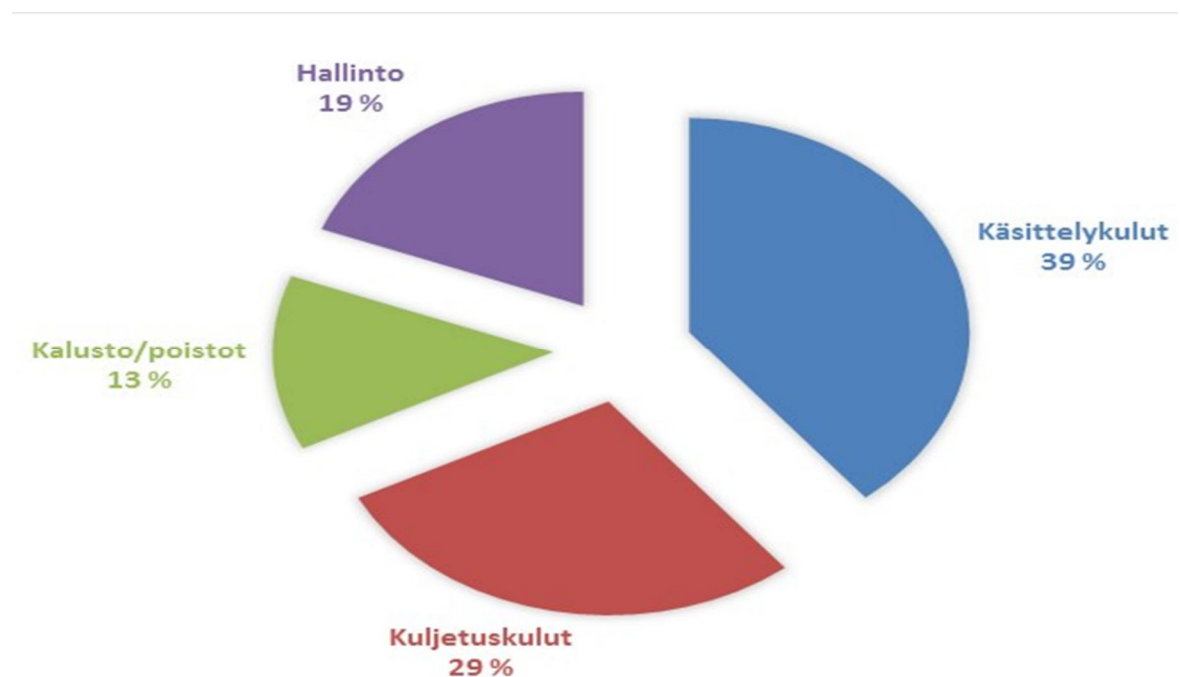
Kerätyt jätemäärät	2016	2015	2014
Orimattila	359 t	322,1 t	318 t

Luvut tonneista ovat arvioita, koska samaan kuormaan kerätään myös urakan ulkopuolisia biojätteitä

4.5 Keräyksen tuotot ja kulut

Tuotot alv 0 %	2016	2015	2014
Käsittelymaksut	17 229,18 €	17 447,67 €	17 857,12 €
Kuljetusmaksut	23 120,31 €	22 671,04 €	22 539,33 €
astiavuokrat ja palvelumaksut	319,50 €	205,50 €	
hallintomaksut	491,80 €	494,70 €	501,90 €
Tuotot yhteensä	41 160,79 €	40 788,91 €	40 898,35 €

Kulut (urakka yhteensä Orimattila ja Heinola)???



5 HEINOLAN TAAJAMAN BIOJÄTTEEN KERÄYS

5.1 Yleistä

Orimattilan ja Heinolan taajama-alueilla PHJ vastaa alueen biojätteen keräyksestä. Keräys tapahtuu pääsääntöisesti kiinteistösaakeyhtiöiltä. Keräys tapahtuu SITA Suomi Oy:n (nykyisin SUEZ Environment) toimesta.

Urakoitsijan kanssa on pidetty v. 2016 2 urakkapalaveria, joissa on käsitelty urakkaan liittyviä ajankohtaisia asioita sekä palautteita. Mukana ovat myös olleet Orimattilan ja Heinolan ympäristösihteerit sekä jätelautakunnan edustajia.

5.2 Liittyneet ja liittymisaste

Jätehuoltoon liittyneet, liittymättömät ja liittymisaste vuonna 2016

	Liittyneet, kpl	Liittymättömät, kpl	Liittymisaste %
Biojäte	277	0	100

Alueella asiakkaita	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Kiinteistökeräyksen piirissä	277	274	296

5.3 Tyhjennysvälit

Tyhjennysväli	Määrä
Biojäte = 1 vk	261
Biojäte = 2 vk	14
Biojäte > 2 vk	0
ei tiedossa	2

5.4 Kerätyt jätemäärät

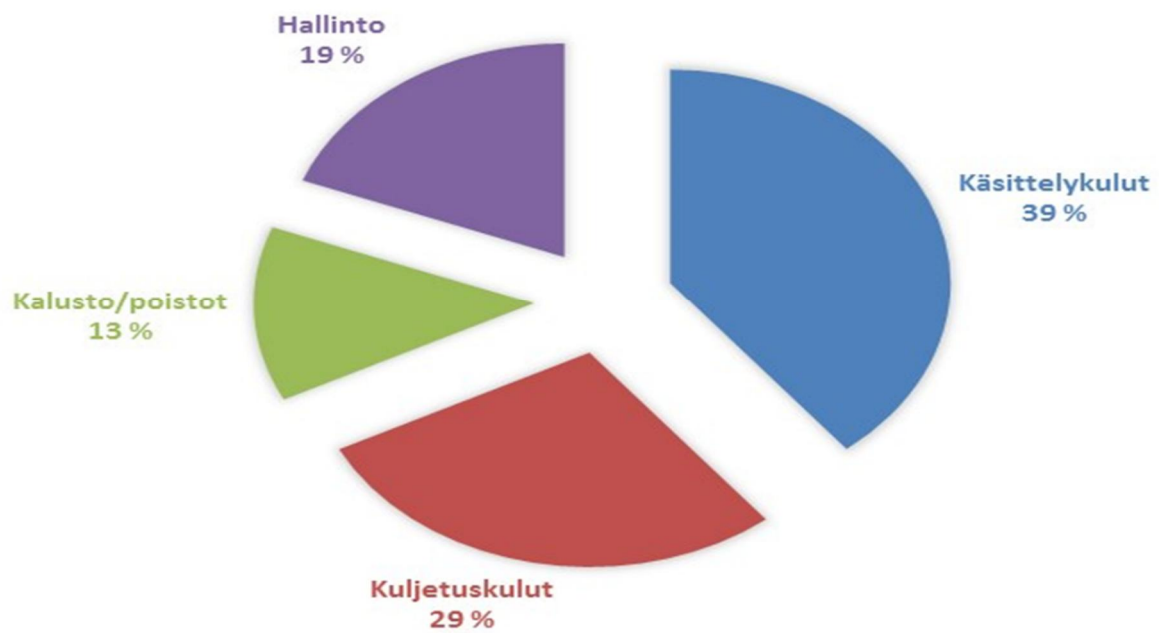
Kerätyt jätemäärät	2016	2015	2014
Heinola	915 t	1075,8 t	1033 t

Luvut tonneista ovat arvioita, koska samaan kuormaan kerätään myös urakan ulkopuolisia biojätteitä

5.5 Keräyksen tuotot ja kulut

Tuotot alv 0 %	2016	2015	2014
Käsittelymaksut	57 107,57 €	56 639,79 €	56810,92 €
Kuljetusmaksut	56 097,52 €	53 766,33 €	53056,14 €
astiavuokrat ja palvelumaksut	5830,17 €	5 685,00 €	5647,27 €
hallintomaksut	1624,30 €	1 614,08 €	1590,50 €
Tuotot yhteensä	120 659,56 €	117 705,20 €	117 608,73 €

Kulut



6 SYSMÄN HAJA-ASUTUSALUEEN SEKA- JA ENERGIAJÄTTEEN KERÄYS

6.1 Yleistä

Sysmässä haja-asutusalueella PHJ vastaa alueen seka- ja energijätteen keräyksestä. Keräys tapahtuu kiinteistöiltä sekä aluekeräyspisteiltä. Keräyksestä vastaa RenoNorden Oy. Urakoitsijan kanssa on pidetty v. 2016 4 urakkapalaveria, joissa on käsitelty urakkaan liittyviä ajankohtaisia asioita sekä palautteita. Mukana on myös ollut Sysmän ympäristösihteeri sekä jätelautakunnan edustajia.

Urakka alkoi 1.4.2016. Aikaisemmin urakan on kilpailuttanut Sysmän kunta ja urakkaa on hoitanut RTK-Palvelut Sysmä. Urakoitsijan sekä keräyskaluston vaihtuminen oli suuri muutos kunnassa ja siihen ei osattu varautua riittävässä mittakaavassa. Kaluston vaihtuminen pikakonteista pienempiin jäteastioihin pienensi pisteiden kapasiteettia kuten myös muutaman aluekeräyspisteen loppuminen. Myös metalli- ja lasiastoiden poistuminen aiheutti sekaannusta ja useimmiten ko. jätteet päätyivät aluekeräyspisteille. Alueella törmättiin myös suuremmissa mittakaavassa ilmiöön, jossa pisteitä käytettiin jäteaseman korvikkeena isommille jätekuormille. Tämä yhdistettynä siihen, että palautteet kulkeutuivat urakan alussa etupäässä vain urakoitsijalle, ei PHJ:lla ollut heti alussa tarvittavaa tietoa vallitsevasta tilanteesta ja siksi korvaaviin toimenpiteisiin ryhdyttiin liian myöhään. Alussa valvonnan tasoa pidettiin vastaavalla tasolla naapurikunnan kanssa, mutta se ei riittänyt. Ongelmat huipentuivat juhannuksen jälkeen, jolloin pisteillä oli usean päivän ajan säkeittäin jätteitä odottamassa tyhjennystä.

Välittömästi tämän jälkeen lisättiin alueelle yksi ajopäivä, joka helpotti tilannetta hieman. Seuraavassa urakkapalaverissa sovittiin jatkotoimenpiteistä tilanteen korjaamiseksi. Urakoitsijalle annettiin kirjallinen huomautus liian hitaasta reagoinnista ilmeisiin ongelmiin. Tämän johdosta on tehty mm. seuraavia parannuksia:

- o lisätty tyhjennyskapasiteettia sekä astioita (v. 2016)
- o otettu haastavimmat kohteet lisätyhjennysten piiriin (v. 2016)
- o valvontaa lisätty tilaajan toimesta (v. 2016)
- o siirtyminen kiinteistökohtaiseen keräykseen (v. 2017)
- o lisätty siivouksen määrää (v. 2017)
- o urakoitsijan neuvontapartiot (v. 2017)
- o sovittu palautteiden paremmasta kirjaamisesta sekä välittämisestä kaikille asianosaisille (v. 2017)

6.2 Liittyneet ja liittymisaste

Jätehuoltoon liittyneet, liittymättömät ja liittymisaste vuonna 2016

	Liittyneet, kpl	Liittymättömät, kpl	Kunnalta saatu tieto urakka-alueen kiinteistöistä	Liittymisaste %
Sekajäte	618	ei tiedossa	ei tiedossa	ei tiedossa
Energiajäte	589	ei tiedossa	ei tiedossa	ei tiedossa
Aluekeräyspiste	3189			

Alueella asiakkaita	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Kiinteistökeräyksen piirissä	618	232	296
aluekeräyksen asiakkaina vakituinen	403	3505	593
aluekeräyksen asiakkaina vapaa-ajan	2786	sis ed.	2868
yht.	3807	3737	3757

6.3 Tyhjennysvälit

Asiakkaat, joilla ei ole jätehuoltomääräysten mukaiset tyhjennysvälit

Tyhjennysväli	Määrä	Ei kompostointi-ilmoitusta, kpl	Ei pidennyspäätöstä, kpl
Sekajäte > 2 vk	451	ei tiedossa	-
Sekajäte > 12 vk	33	-	ei tiedossa
Energiajäte > 12 vk	20	-	ei tiedossa

6.4 Kerätyt jätemäärät

Kerätyt jätemäärät (t)	2016*	2015	2014
Sekajäte	327,12	ei tiedossa	964 t
Energiajäte	113,04	ei tiedossa	122 t
yht.	440,16		1086 t

* määrät ajalta 4-12/2017

6.5 Keräyksen tuotot ja kulut

Tuotot alv 0 %	2016	2015	2014
Käsittelymaksut	14 968,44 €	ei tiedossa	ei tiedossa
Kuljetusmaksut	30 671,42 €	ei tiedossa	ei tiedossa
astivuokrat ja palvelumaksut	1 196,00 €	ei tiedossa	ei tiedossa
hallintomaksut	5 355,34 €	ei tiedossa	ei tiedossa
Aluekeräyspisteiden vuosimaksut	163 534,11 €	ei tiedossa	ei tiedossa
Tuotot yhteensä	215 725,31 €		

Kulut

alv 0 %	2016	2015	2014
Jätteenkäsittelymaksut	38 %	ei tiedossa	ei tiedossa
Hallintonivel	1 %	ei tiedossa	ei tiedossa
Kuljetuskulut	48 %	ei tiedossa	ei tiedossa
Poistot	7 %	ei tiedossa	ei tiedossa
Yleiskulut	6 %	ei tiedossa	ei tiedossa

7 YHTEENVETO JA KEHITYSNÄKYMÄT

Tämän vuotisen raportin laatiminen sujui taas melko hyvin. Asiakas- ja tyhjennystietojen kerääminen on muodostunut rutiiniksi ja ne on saatu helposti urakoitsijoilta. Edelleen ongelmia on tiettyjen asioiden raportoinnissa kuten asiakkaan kompostointitieto, jota ei saatu urakoitsijoilta pyynnöistä huolimatta määräaikaan mennessä. Tämä on erittäin tärkeä tieto valvonnan kannalta, että onko asiakkaalla oikeat tyhjennysvälit.

Kaikkia taloustietoja ei valitettavasti vieläkään saatu urakoitsijoilta määräaikaan mennessä. Perusteena tähän on ollut Lassila&Tikanojalla mm. osakeyhtiölaki, joka kieltää antamasta näin yksityiskohtaisia tietoja kerättyjen rahojen käytöstä, mikä voisi paljastaa heidän kulurakennettaan. Myös muilta yhtiöiltä saatuihin tietoihin rahojen käytöstä voi suhtautua pienellä epäilyksellä, koska niiden todentaminen on hyvin hankalaa. Tärkeintä kuitenkin on kerättyjen tuottojen raportointi ja se, että ne perustuvat taksaan. Laskutuksessa olleita virheitä onkin käyty läpi ja korjattu yhdessä urakoitsijoiden kanssa.

PHJ toteutti vuonna 2015 Sysmän haja-asutusalueen kilpailutuksen, joka alkoi 1.4.2016. Urakka ei alkanut kuten sen olisi pitänyt, vaan sen alkua leimasivat lukuisat ongelmat tyhjennyksissä tietyillä aluekeräyspisteillä.

Vuonna 2016 toteutettiin ensimmäinen laajempi liittyjätarkastelu Orimattilan Artjärvellä. Tämän tuloksena saatiin yli 200 uutta asiakasta. Projektista saatiin paljon hyvää oppia siitä, että kuinka tarkastelua kannattaa tehdä. Näitä oppeja tullaan hyödyntämään muissa urakoissa. Tätä työtä liittymättömien kartoittamiseksi sekä palvelujen jätehuoltomääräysten mukaisuuden tarkistamista tullaan jatkamaan urakoitsijoiden sekä eri viranomaistahojen kanssa. Työstä tekee haastavan eri rekisterien ajanmukaisuus, yhteensovittaminen sekä eri kriteerein rajatut urakka-alueet. Myös se, että PHJ ei ole viranomainen, hankaloittaa mm. omistajatietojen saamista ja luovuttamista eri tahojen välillä. Alla on listattuna tilanne keväällä 2017. Biojätteen osalta palvelun on tilannut muitakin kuin siihen jätehuoltomääräyksissä velvoitetut kiinteistöt, mikä selittää yli 100 % kattavuuden. Sysmän urakan liittijäseurantaa voidaan tehdä sitten, kun saadaan Sysmän kunnalta tiedot urakka-alueella sijaitsevista kiinteistöistä.

Rekisterien ja toiminnan yhtenäistäminen, palautteiden ajantasaisuus sekä parempi kontrolli ovatkin olleet motivaattoreina siihen, että kaikki 2016 kilpailutetut urakat on kilpailutettu mallilla, jossa PHJ hoitaa kaiken muun paitsi tyhjennykset. Hallinnointi, ajonohjaus sekä asiakaspalvelu hoituvat nyt PHJ:n toimesta. Alkuvaiheessa tätä työtä tehdään yhdessä kollegayhtiö Kiertokapula Oy:n kanssa. Syynä tähän on se, että nykyiset urakat ovat alueina pieniä ja siksi ei ole tarkoituksenmukaista hankkia itselle vielä kaikkia tarvittavia ohjelmia tai henkilökuntaa varsinkin kun tilanne jätekuljetusten järjestämisvastuussa on vielä auki. Tämä on myös hyvä malli oppia, kuinka kollegayhtiö asian hoitaa vuosien kokemuksella. Mikäli urakoita tulee lisää, tarkastellaan silloin tilannetta uudesta.

Urakka	Jätehuoltoon liittyneet	ekomaksurekisterissä kiinteistöjä	ero kpl	kattavuus -%	muutos edelliseen %-yks
Heinolan haja-asutusalue	1832	2771*	890	66 %	- 2 %
Heinolan bio	274	248	+26	110 %	- 5 %
Orimattilan bio	110	91	+19	120 %	+ 2 %
Artjärvi	658	952	370	69 %	+ 14 %
Sysmän haja-asutusalue	3807	ei tiedossa urakka-alueella	-	-	-

* Kunnalta saatu tieto kiinteistöistä urakka-alueella

Lisätietoja:

suunnitteluinsinööri Kimmo Helenius

050 522 4430

kimmo.helenius@phj.fi