



Irja Henriksson 8.3.2018

Keskimääräinen vuokra 12,42 euroa/neliö

Asuinhuoneistojen vuokrat nousivat vuonna 2017 Lahdessa keskimäärin 2,0 %, koko maassa 1,5 % ja pääkaupunkiseudulla 1,6 % edelliseen vuoteen verrattuna. Suurista kaupungeista vuokrat kohosivat eniten Kuopiossa, Turussa ja Jyväskylässä. Maltillisinta kasvu oli yllättäen Espoossa.

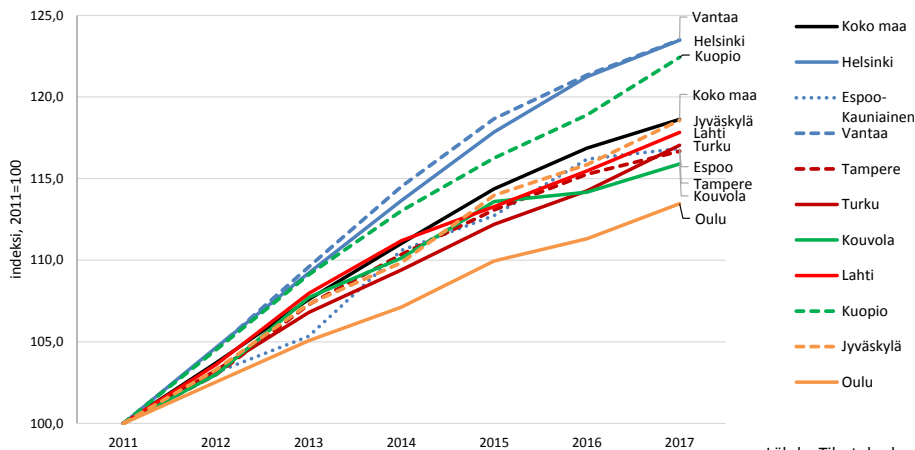
Lahdessa vuokran nousu oli yksiöissä 2,1 %, kaksioissa 2,3 % ja kaksioita suuremmissa asunnoissa 1,5 %. Vaparaahoitteisten vuokra-asuntojen vuokrat kohosivat 1,9 % ja ARA-asuntojen 2,3 %.

Keskimääräinen neliövuookra oli Lahdessa 12,42 euroa, koko maassa 12,80 euroa ja pääkaupunkiseudulla 15,24 euroa. Suomen suurimmista kaupungeista korkeimmat vuokrat olivat pääkaupunkiseudun kunnissa ja Tampereella. Edullisimmin vuokralla asuttiin Kouvolassa ja Oulussa.

Lahdessa vuokra neliöltä oli yksiöissä 14,98 euroa, kaksioissa 12,22 euroa ja kaksioita suuremmissa asunnoissa 10,85 euroa. Neliövuookra oli vaparaahoitteisissa asunnoissa 13,04 euroa ja arava-asunnoissa 11,71 euroa.

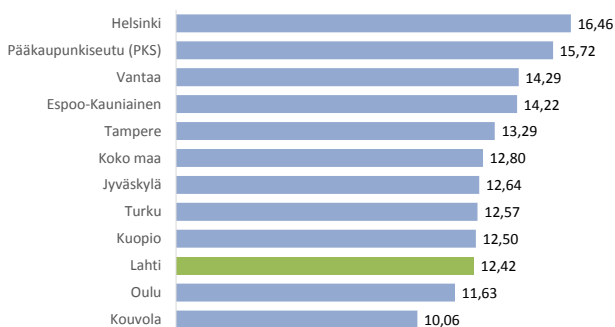
Vuosina 2012-2016 vuokrat ovat kallistuneet Lahdessa 17,8 %, koko maassa 18,6 % ja pääkaupunkiseudulla 22,3 %.

Vuokrien hintakehitys vuosina 2011-2017



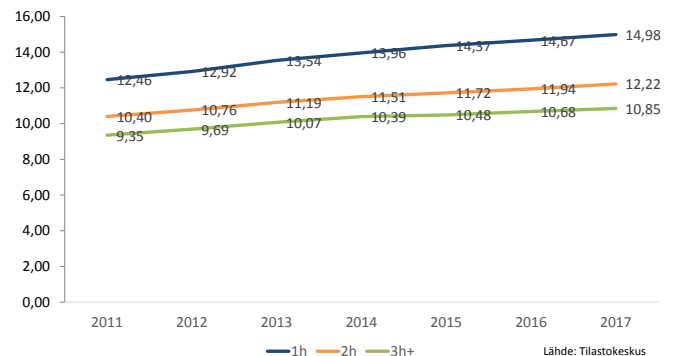
Lähde: Tilastokeskus

Asuntojen neliövuookrat vuonna 2016



Lähde: Tilastokeskus

Neliövuookrat Lahdessa vuosina 2011-2017



Lähde: Tilastokeskus