

Rakennukset 2011

Lahdessa oli vuoden 2011 lopussa 15 693 rakennusta. Rakennuksen luokittelu käyttötarkoituksen mukaisesti määräytyy pääasiassa sen perusteella, mihin suurinta osaa rakennuksen kerrosalasta käytetään. Rakennuskantaan ei lasketa kesämökkejä, joita oli Lahdessa 312.

Rakennuksista 13 631 (87 %) oli asuinrakennuksia. Asuinrakennuksista 11 093 oli erillisiä pientaloja, 1 697 kerrostaloja ja 841 rivitaloja. Rakennuskannasta 3 % oli teollisuuden ja liikenteen rakennuksia, 2 % toimistorakennuksia ja vajaat 2 % varastorakennuksia.

Rakennusten kerrosala oli yhteensä 8 725 869 m². Kerrosneliöstä 59 % oli asuinrakennuksissa, 16 % teollisuusrakennuksissa, 8 % liikerakennuksissa, 4 % varasto- ja opetusrakennuksissa sekä 3 % toimistorakennuksissa.

Rakennusten ikä

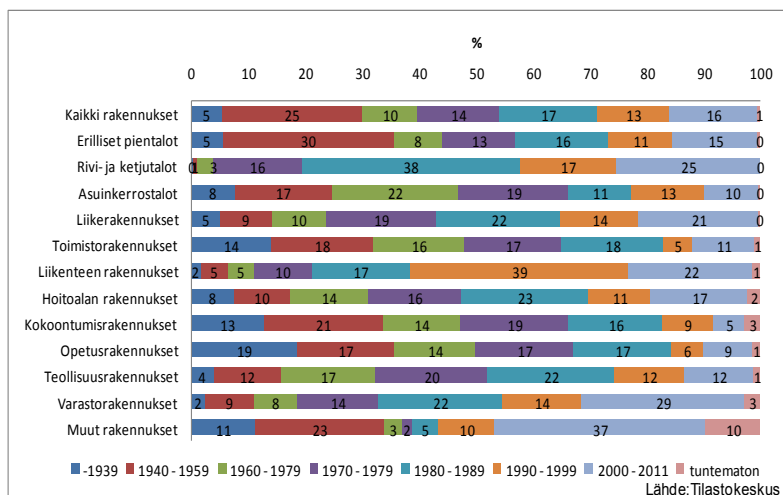
Lahden kaikista rakennuksista 60 % ja asuinrakennuksista 58 % on rakennettu 1970- luvun jälkeen.

Sodan jälkeisen vuosikymmenen lisäksi myös 1980-luku oli voimakkaan rakentamisen aikaa. 1940- ja 1950-luvuilla valmistui runsas neljännes ja 1980-luvulla 17 % nykyisestä asuntokannasta.

Pientaloista 30 % on rakennettu vuosina 1940-1959. Kerrostalorakentaminen painottui vuosiin 1960-1979, jolloin rakennettiin useimmat Lahden lähiöistä. Rivitaloja sen sijaan rakennettiin eniten 1980-luvulla.

	Rakennuksia		Kerrosala	
	lkm	%	m ²	%
Kaikki rakennukset	15693	100,0	8725869	100,0
Erilliset pientalot	11093	70,7	1690531	19,4
Rivi- ja ketjutalot	841	5,4	431143	4,9
Asuinkekkorastalot	1697	10,8	3028856	34,7
Liikerakennukset	313	2,0	722467	8,3
Toimistorakennukset	100	0,6	275991	3,2
Liikenteen rakennukset	511	3,3	131942	1,5
Hoitoalan rakennukset	93	0,6	148328	1,7
Kokoontumisrakennukset	110	0,7	173475	2,0
Opetusrakennukset	70	0,4	320124	3,7
Teollisuusrakennukset	514	3,3	1434772	16,4
Varastorakennukset	289	1,8	358189	4,1
Muut rakennukset	62	0,4	10051	0,1

Rakennusten lukumäärä ja kerrosala käyttötarkoituksen mukaan vuonna 2011



Rakennusten rakennusvuosi 2011