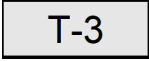





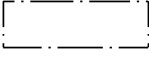


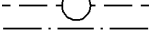


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET LUONNOS A-2947 12.6.2026

| Nro | Merkintä | Määräys |
|-----|---|---|
| 1 | | ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET |
| 2 |  | TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA TEOLLISUUSTILOJA KUTEN TEHTAITA, TEOLLISUUSHALLEJA JA KORJAAMOJA NIIHIN LIITTYVINE VARASTO- JA APUTILOINEEN SEKÄ VARASTORAKENNUKSIA. ALUEELLE EI SAA SIIJOITTA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖNSÄ MELUA, TÄRINÄÄ, HAJUA, ILMAN TAI POHJAVEDEN PILAANTUMISTA. KORTTELIALUEEN RAKENTAMATTOMAT OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ, PYSÄKÖIMIS- JA OLESKELUALUEINA, ON ISTUTETTAVA TAI PIDETTÄVÄ LUONNONMUKAISENA HUOLITELLUSSA KUNNOSSA. |
| 3 |  | LÄHIVIRKISTYSALUE. |
| 4 |  | 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA. |
| 5 |  | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. |
| 6 |  | OSA-ALUEEN RAJA. |
| 7 |  | SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO. |
| 8 | 36 | KAUPUNGINOSAN NUMERO. |
| 9 | UUS | KAUPUNGINOSAN NIMI. |
| 10 | 551 | KORTTELIN NUMERO. |
| 11 | VARIKONTIE | KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI. |
| 12 | 5500 | RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ. |
| 13 | II | ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. |
| 14 |  | RAKENNUSALA. |
| 15 |  | ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. |
| 16 |  | YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA. |
| 17 |  | MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. |
| 18 | 1ap/2tt | MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA. |
| 19 | hu | RAKENNUSTEN KATTOVEDET TULEE IMEYTTÄÄ TONTILLA. TONTIN MUUTA HULEVESIÄ ON KÄSITELTÄVÄ JA VIVYTTETTÄVÄ ENNEN KUIN NE OHJATAAN KAUPUNGIN HULEVESIVIEMÄRIIN RAKENTAMALLA 1 M3 VIVYTYSKAPASITEETTIA PER 100 M2 TONTILLA OLEVAA VETTÄ LÄPÄISEMÄTÖNTÄ PINTAA KOHDEN (TYHJENTYMINEN MIN. 1 H, MAKS. 24 H). |
| 20 | | ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO. |