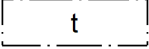
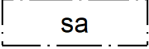
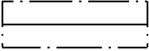
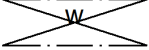
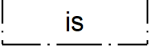
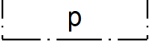
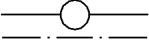
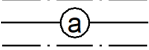
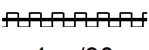
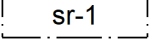
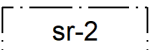
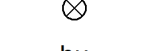


| Nro | Merkintä                                                                            | Määräys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   |                                                                                     | ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2   | AP-1                                                                                | ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI ERILLISPIENTALOA. YKSI ERILLISPIENTALO SAA OLLA KOOLTAAN ENINTÄÄN 380 km <sup>2</sup> . JÄRVENRANTATONTILLE SIJOITTUVAT RAKENNUKSET TULEE SOVITTAA MAASTOON JA NIIDEN MASSOITTELUUN JA VÄRITYKSEEN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA NIIN, ETTÄ NE SOPEUTUVAT JÄRVIMAISEMAAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3   | AP-2                                                                                | ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI ERILLISPIENTALOA TAI KYTKETTYÄ PIENTALOA. JÄRVENRANTATONTILLE SIJOITTUVAT RAKENNUKSET TULEE SOVITTAA MAASTOON JA NIIDEN MASSOITTELUUN JA VÄRITYKSEEN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA, NIIN ETTÄ NE SOPEUTUVAT JÄRVIMAISEMAAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4   | AO-1                                                                                | ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSI- TAI KAKSIASUNTOISEN PIENTALON. JÄRVENRANTATONTILLA RAKENNUKSET TULEE SOVITTAA MAASTOON JA NIIDEN MASSOITTELUUN JA VÄRITYKSEEN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA NIIN, ETTÄ NE SOPEUTUVAT JÄRVIMAISEMAAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5   | AO-3                                                                                | ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA KAKSI ERILLISTÄ YKSI- TAI KAKSIASUNTOISTA PIENTALOA SITÄ VARTEN OSOITETUILLE RAKENNUSALOILLE. JÄRVENRANTATONTILLE SIJOITTUVAT RAKENNUKSET TULEE SOVITTAA MAASTOON JA NIIDEN MASSOITTELUUN JA VÄRITYKSEEN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA, NIIN ETTÄ NE SOPEUTUVAT JÄRVIMAISEMAAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6   | AL/s-2                                                                              | ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYTETÄÄN.<br>RAKENNUKSET OVAT KULTTUURIHISTORIAN JA KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVIÄ.<br><br>ALUEELLA OLEVIA sr-MERKINNÄLLÄ MERKITTYJÄ RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA. RAKENNUKSIIN SAA SIJOITTAA ASUNTOJA, SEKÄ TYÖ-, LIIKE- JA KOKOONTUMISTILOJA. RAKENNUKSEN KERROSALASTA VÄHINTÄÄN 1/2 TULEE KÄYTTÄÄ ASUINHUONEISTOJA VARTEN.<br><br>PÄÄRAKENNUKSEN KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ RAKENNUKSEN KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVÄ LUONNE SÄILYY. TALOUSRAKENNUSTEN MITTAKAAVA, MITTASUHTEET, MATERIAALIT JA VÄRITYS TULEE SOVITTAA PÄÄRAKENNUKSEN OMAISPIIRTEISIIN. KORJAUSTÖIDEN SEKÄ KÄYTTÖTARKOITUS- JA MUIDEN MUUTOSTEN SUUNNITELMISTA ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRANOMAISEN KANSSA ENNEN RAKENNUS- TAI TOIMENPIDELUPAA KOSKEVAN PÄÄTÖKSEN ANTAMISTA. |
| 7   |  | 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8   |  | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9   |  | OSA-ALUEEN RAJA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10  |  | OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11  |  | SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12  | 16                                                                                  | KAUPUNGINOSAN NUMERO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13  | MÖY                                                                                 | KAUPUNGINOSAN NIMI.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | <b>1420</b>                                                                         | KORTTELIN NUMERO.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 | <b>355</b>                                                                          | RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 16 |    | TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 17 |    | SAUNARAKENNUKSEN RAKENNUSALA. RAENNUSALALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 29 km <sup>2</sup> :N KOKOISEN SAUNARAKENNUKSEN. RANTAAN SIJOITTUVAT SAUNARAKENNUKSET TULEE SOVITTAA MAASTOON JA NIIDEN MASSOITTELUUN JA VÄRITYKSEEN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA NIIN, ETTÄ NE SOPEUTUVAT JÄRVIMAISEMAAN. |
| 18 | <b>II</b>                                                                           | ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.                                                                                                                                                                                                    |
| 19 | <b>1/2rIII</b>                                                                      | MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN ENSIMMÄISESSÄ, RINTEESEEN SIJOITTUVASSA KERROKSESSA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.                                                                                                                     |
| 20 | <b>1/2rIII</b>                                                                      | KIRJAIN r KERROSLUKUMERKINNÄN EDESSÄ OSOITTA, ETTÄ ENSIMMÄINEN KERROS SIJOITTUU RINTEESEEN.                                                                                                                                                                                                         |
| 21 | <b>e=0,20</b>                                                                       | TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 22 |    | RAKENNUSALA.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23 |    | OHJEELLINEN RAKENNUKSEN SIJAINTI.                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24 |    | RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25 |    | TONTIN OSA, JOHON TULEE SIJOITTA VIRTSAUKKO.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 26 |   | ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 27 |  | RANTAVYÖHYKE, JOKA TULEE HOITAA PUUSTOISENA JA LUONNONMUKAISENA. ALUEELLA TULEE SÄILYTTÄÄ OLEMASSA OLEVAA PUUSTOA TAI TARVITTAESSA SILLE TULEE ISTUTTA UUTTA KOOKASTA PUUSTOA.                                                                                                                      |
| 28 |  | PYSÄKÖIMISPAIKKA.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 29 |  | JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA.                                                                                                                                                                        |
| 30 |  | AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 31 |  | KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.                                                                                                                                                                                                                            |
| 32 | <b>1ap/90</b>                                                                       | MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.                                                                                                                                                                                                          |
| 33 | <b>2ap/as</b>                                                                       | MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.                                                                                                                                                                                                                           |
| 34 |  | SUOJELTAVA SAUNARAKENNUS. KULTTUURIHISTORIAN KANNALTA TÄRKEÄ RAKENNUS. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVIEN KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ RAKENNUKSEN KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVÄ LUONNE SÄILYY.                                                                                |
| 35 |  | SUOJELTAVA RAKENNUS. KAUPUNKIKUVAN KANNALTA TÄRKEÄ RAKENNUS. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVIEN KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ RAKENNUKSEN KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVÄ LUONNE JA AJALLINEN KERROSTUMA SÄILYY.                                                                  |
| 36 |  | MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄ PUU, JOKA TULEE SÄILYTTÄÄ.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 37 | <b>hu</b>                                                                           | HULEVEDET IMEYTTÄÄN PÄÄSÄÄNTÖISESTI TONTILLE.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 38 | <b>pv-1</b>                                                                         | VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.                                                                                                                                                                                                     |

RAKENNUKSET TULEE LIITTÄÄ KUNNALLISEEN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON. JOTTA ALUEELLE EI TARVITSE KAIVAA VIEMÄRIÄ SYVÄÄN JÄRVEN TASON ALAPUOLELLE, TULEE SAUNOJEN JA MUIDEN RAKENNUSTEN JÄTEVEDET VELVOITTAJAA JOHTAMAAN PIENPAINVIEMÄRISSÄ JA OMAN PUMPPAAMON AVULLA VIEMÄRIVERKOSTOON.