

Lahden kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue

OMARANNANKATU JA TUOMISTONTIE

1. HANKKEEN YLEISKUVAUS

Suunnittelukohteet sijaitsevat Kilpiäisen (8) kaupunginosassa. Omarannankadun ja Tuomistonkadun suunnittelualueella on voimassa asemakaava 398B63 ja 398A-1882. Alueella on vireillä kaavamuutos A-2940a.

Omarannankadun loppuosan nykyinen yksityistie muutetaan katualueeksi. Tavoitteena selkeyttää tonttien ja katualueen erottelua sekä saada kadun loppuun toimiva kääntöpaikka. Suunnitelma-alue liittyy itäpäässä nykyiseen Kilpiäistenkatuun.

Tuomistontieltä on tavoitteena tehdä nykyisen tonttikadun päähän kääntöpaikka ja sovittaa ympäröivien kiinteistöjen nykyiset kulkuyhteydet kaavamuutoksen mukaiseen katualueeseen.



2. KOHDE JA LÄHTÖKOHDAT

Suunnittelun kestävyystavoitteet

Kohteen toteutuksessa kiinnitetään huomiota vähähiilisyyteen mm. massatalouden ja työmenetelmien valinnan avulla sekä hyödynnetään rakennusmateriaalien kierrätysmahdollisuuksia

Pohjaolosuhteet

Omarannankadun alueen maaperä koostuu routivasta hiekkamoreenista.

Tuomistontien alueella pohjamaa on routivaa silttiä.

Maaperän pilaantuneisuus

Suunnittelualueilla ei ole tiedossa pilaantuneiden maiden esiintymiä.

3. LIIKENTEELLISET RATKAISUT

Omarannankadun ajorata on 5 m leveä. Suunnittelun kääntöpaikan levein kohta on noin 13,90 metriä leveä.

Tuomistontie liittyy suunnittelualueen rajalla nykyiseen katuun, joka on hieman yli 4 metriä leveä.

Kääntöpaikan leveys on enimmillään 16,95 metriä.

4. PINTAMATERIAALIT, RAKENTEET JA KASVILLISUUS

Ajoratojen kulutuskerrokset ovat asfalttia. Luiskat ja reuna-alueet nurmetetaan.

Omarannankadulle on suunniteltu reunatuettonttien puolelle kääntöpaikan kohdalla, jotta estetään hulevesien valuminen tonteille.

Omarannankadun kääntöpaikan kohdalta poistetaan 2 lehtipuuta ja 3 havupuuta. Kääntöpaikan ulkopuolella olevia nykyisiä istutuksia pyritään säilyttämään.

Tuomistontien katualueelta poistetaan 3 puuta.

5. KUIVATUS

Omarannankadun itäpäässä hulevedet johdetaan nykytilanteen mukaisesti avo-ojien avulla viereiseen puistoon ja Kilpiäistentien hulevesiviemäriin. Kadun loppupään kääntöpaikalle tehdään uusi hulevesikaivo, josta vedet johdetaan viereiseen puistoon.

Tuomistontien kääntöpaikalle tehdään uusi hulevesikaivo, josta hulevedet johdetaan viereisessä puistossa olevaan avo-ojaan.

6. VALAISTUS

Valaistus uusitaan koko Omarannankadulle ja valaisimien sijainnit on esitetty suunnitelmassa. Tuomistonttiellä valaistus jää ennalleen.

7. PYSÄKÖINTI

Suunnittelualueella ei ole pysäköintiä.

8. KATU- JA YLLÄPITOLUOKKA

Omarannankadun ja Tuomistonttien kunnossapitoluokka on III.

9. SUUNNITELMAN LAATIJAT JA YHTEYSHENKILÖT

Suunnitelmat on laatinut Finnmap Infra Oy, jossa yhdyshenkilönä toimii projektipäällikkö Rauno Matila, puhelin 046 8565 820, sähköposti rauno.matila@finnmap-infra.fi

Suunnittelusta vastaavana tilaajan projektipäällikkönä toimii Riku Tiittanen, puhelin 044 4820 837 sähköposti riku.tiittanen@lahti.fi