

LUONNOS

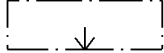
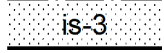
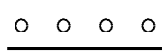

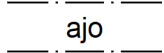
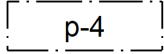
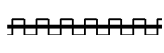

RENKOMÄKI

22

LUONNOS A-2711
3.5.2021



Nro	Merkintä	Määräys
1	KL-14	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SISOITTA PALJON TILAA VAATIVAN ERIKOISTAVARAN KAUPAN MYYMÄLÄTILOJA. ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE (km-2) SAA SISOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN. ALUEELLE EI SAA SISOITTA ELINTARVIKKEIDEN MYYMÄLÄTILOJA.
2	KL-15	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SISOITTA PALJON TILAA VAATIVAN ERIKOISTAVARAN KAUPAN MYYMÄLÄTILOJA. ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE (km-2) SAA SISOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN. ALUEELLE EI SAA SISOITTA ELINTARVIKKEIDEN MYYMÄLÄTILOJA. JOS MYYMÄLÄTILAT OVAT NS. HYBRIDITILLOJA, ELI NE TOIMIVAT MYÖS VERKKOKAUPAN VARASTO- JA KERÄILYTILOINA VOI AUTOPAIKKAVELVOITTEeseen TEHDÄ 30% VÄHENNYKSEN.
3	VP-1	PUISTO, JOKA ON KORTTELEIDEN 22045, 22068 JA 22069 KÄYTÖSSÄ. KAUPUNKI EI HOIDA ALUETTA.
4	LH-4	HUOLTOASEMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SISOITTA POLTTOAINEENJAKELUKENTÄN.
5	LPA-7	AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE, JOKA ON VARATTU KORTTELEIDEN 22045, 22068 JA 22069 PITKÄAIKAISPYSÄKÖINTIIN.
6		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
7		OSA-ALUEEN RAJA.
8		OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
9	11	SITOVAN TONTTIAJON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
10		TONTIN RAJA.
11	22	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
12	REN	KAUPUNGINOSAN NIMI.
13	22069	KORTTELIN NUMERO.
14	④	TONTIN NUMERO.
15	PAUSSI	KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
16	4500	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
17	km-2	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SISOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN.
18	III	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
19	1/2rIII	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN ENSIMMÄISESSÄ, RINTEeseen SISOITTUVA SÄ RAKENNUKSESSÄ SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
20		RAKENNUSALA.
21	et	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SISOITTA KUNNALLISTEKNIISIÄ RAKENNUKSIÄ.
22	h	OHJEELLINEN HUOLTOON JA HENKILÖKUNNAN PAIKOITUKSEEN TARKOITETTU ALUEEN OSA, JOKA TULEE ISTUTTA NIILTÄ OSIN KUIN ALUE EI OLE LIKENNÖINTIKÄYTÖSSÄ. LASTAUSLAITUREIDEN JA MUIDEN HUOLTOTILOJEN SUOJAKSI YLEISTÄ TIETÄ VASTEN ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 3 m KORKEA SUOJAMUURI, JONKA ON VÄHINTÄÄN 1 m KORKEUDELLE OLTAVA KIVEÄ, TIILTÄ TAI PINNOITETTUA BETONIA JA MUILTA OSIN METALLI- TAI PUUSÄLEIKKÖÄ. PAIKOITUSALUEET TULEE SUOJATA YLEISTÄ TIETÄ VASTEN JOKO SUOJAMUURILLA TAI TIIVIILLÄ ISTUTUKSILLA.

23		NUOLI OSOITTA A RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
24		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JONKA PUU- JA PENSASRYHMIEN LAJIEN JA KOON TULEE KOROSTAA ALUEEN MERKITYSTÄ KAUPUNGIN SISÄÄNTULOPORTTINA. ALUEELLE EI SAA SIIJOITTA A AUTOPAIKKOJA, MUTTA ALUEEN KAUTTA SAA JÄRJESTÄÄ HUOLTOLIKENNETTÄ PALVELEVAN AJOYHTEYDEN. ALUEELLE SAA SIIJOITTA A HUOLTOPIHAN SUOJAMUURIN. YLI METRIN MAANPINNAN TASEEROT TULEE PYRKIÄ HOITAMAAN TUKIMUUREIN.
25		SÄILYTETTÄVÄ / ISTUTETTAVA PUURIVI.
26		KATU.
27		ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
28		PYSÄKÖIMISPAIKKA, JOKA TULEE JAKAA OSIIN PUU- JA PENSASISTUTUKSIN. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ AVOVARASTOINTIIN, MUTTA ALUETTA JAKAVIA PIENIÄ KATOKSIA JA PIHARAKENNUKSIA SUOSITELLAAN. ALUETTA EI SAA AIDATA.
29		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
30		ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.