

KIRKKOKATU

VESIJÄRVENKATU

sr-1

sr-1

sr-1

jr

pv-1

1

1450 le

ALY-1

8200

1ap/110

1ppp/40

käukolämpö

kk

sr2

kk

VII

VIII

kk

pima

le

ajo

y

ajo

kk

pima

VII

kk

sr3

II

kk






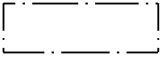
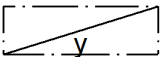
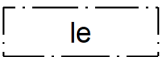

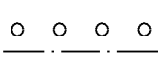
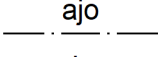

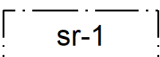
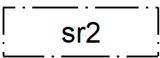


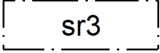
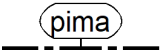

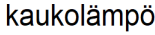
KESKI-LAHTI

VAPAUDENKATU



A-2754

Nro	Merkintä	Määräys
1		ASUIN-, LIIKE-, TOIMISTO- JA YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIIJOITTAA ERITYISRYHMIEN ASUNTOJA JA TARVITTAVIA PALVELUTILOJA.
2		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
3		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
4		OSA-ALUEEN RAJA.
5		TONTIN RAJA.
6	1	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
7	KES	KAUPUNGINOSAN NIMI.
8	1450	KORTTELIN NUMERO.
9	①	TONTIN NUMERO.
10	8200	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
11	VII	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
12		RAKENNUSALA.
13	kk	MERKINTÄ OSOITTAAN, ETTÄ TONTILLE SAA RAKENTAA KELLARIKERROKSEN.
14		YLIKULKUKÄYTÄVÄ, JONKA ALIN KORKEUSASEMA +101.00.
15		LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
16		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
17		SÄILYTETTÄVÄ / ISTUTETTAVA PUURIVI.
18		ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
19	jr	TONTILLA TULEE MAHDOLLISTAA KORTTELIN KAIKKIEN TONTTIEN JÄTEVESIEN JOHTAMINEN MYÖHEMMIN PERUSTETTAVANA RASITTEENA.
20		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
21	1ap/110	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
22	1ppp/40	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTAA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI POLKUPYÖRÄPAIKKA.
23		RAKENNUSTAITEELLISESTI, HISTORIALLISTA JA KAUPUNKIKUVAN KANNALTA ARVOKAS RAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA. RAKENNUKSESSA EI SAA TEHDÄ SELLAISIA KORJAUS- JA MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TURMELEVAT JULKISIVUN JA VESIKATON RAKENNUSTAITEELLISTA ARVOA. JULKISIVU- JA VESIKATTOKORJAUKSISSA TULEE KÄYTTÄÄ ALKUPERÄISMATERIAALEJA. KAIKKIEN MUUTOS- JA KORJAUSTÖIDEN YHTEYDESSÄ ON PYYDETTÄVÄ MUSEOVIRANOMAISEN LAUSUNTO.
24		RAKENNUSTAITEELLISESTI, HISTORIALLISTA JA KAUPUNKIKUVAN KANNALTA ARVOKAS RAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA. RAKENNUKSESSA EI SAA TEHDÄ SELLAISIA KORJAUS- JA MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TURMELEVAT JULKISIVUN JA VESIKATON RAKENNUSTAITEELLISTA ARVOA. JULKISIVU- JA VESIKATTOKORJAUKSISSA TULEE KÄYTTÄÄ ALKUPERÄISMATERIAALEJA. SISÄTILOJEN ALKUPERÄISIÄ LATTIAMATERIAALEJA TULEE VAALIA. KAIKKIEN MUUTOS- JA KORJAUSTÖIDEN YHTEYDESSÄ ON PYYDETTÄVÄ MUSEOVIRANOMAISEN LAUSUNTO.

- 25  HISTORIALISESTI ARVOKAS RAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA. JULKISIVUN PALAUTTAVAT MUUTOKSET OVAT SUOSITELTAVIA. KAIKKIEN MUUTOS- JA KORJAUSTÖIDEN YHTEYDESSÄ ON PYYDETTÄVÄ MUSEOVIRANOMAISEN LAUSUNTO.
- 26  MAHDOLLISESTI PUHDISTETTAVAN / KUNNOSTETTAVAN MAA-ALUEEN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI. PILAANTUNUT MAAPERÄ ON KUNNOSTETTAVA ENNEN RAKENTAMISEEN RYHTYMISTÄ.
- 27  VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.
- 28  UUDISRAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ KAUKOLÄMPÖVERKKOON POIKKEUKSENA MRL 57a §:ssä LUETELLUT RAKENNUKSET.

