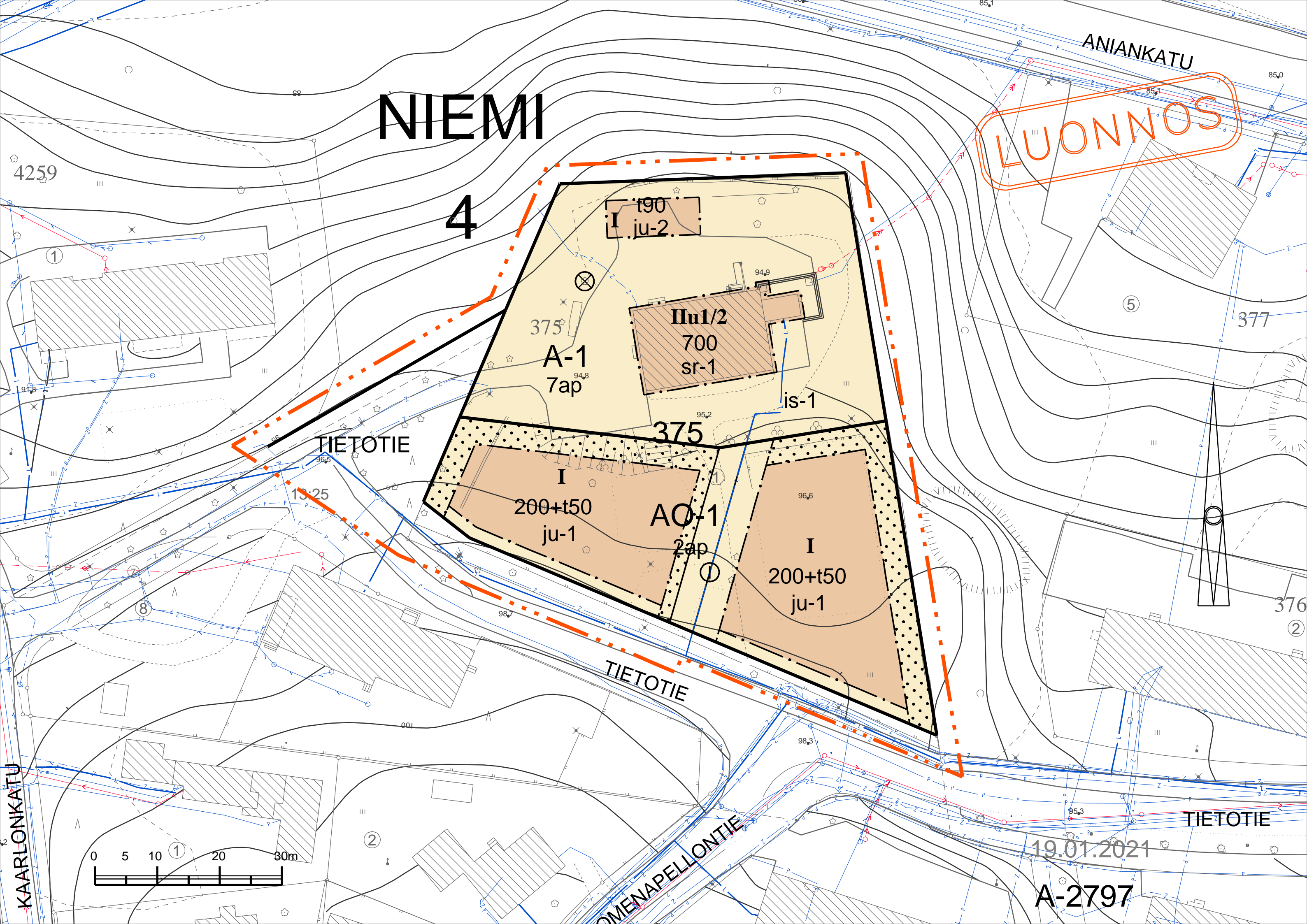


# NIEMI

LUONNOS

4



TIETOTIE

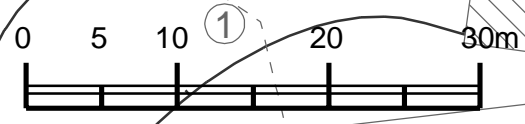
TIETOTIE

ANIANKATU

KAARLONKATU

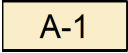
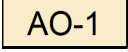







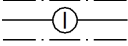
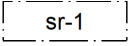
OMENAPELLONTIE

TIETOTIE



19.01.2021

A-2797

Nro	Merkintä	Määräys
1		ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTILLE EI SAA SIOITTA A LAITOSMAISTA ASUMISTA EIKÄ ASUNTOLA- TAI MAJOITUSTOIMINTAA.
2		ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. TONTILLE SAA RAKENTAA VAIN YHDEN ASUNNON. KORKEUSEROT ON SUUNNITELTAVA OSAKSI PIHA-ALUETTA. YKSITTÄISEN TUKIMUURIN TAI PENGERRYKSEN ENIMMÄISKORKEUS ON 1 METRI, EIKÄ SITÄ SAA SIOITTA A TONTIN RAJALLE.
3		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
4		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
5		OSA-ALUEEN RAJA.
6		TONTIN RAJA.
7	<b>4</b>	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
8	<b>NIE</b>	KAUPUNGINOSAN NIMI.
9	<b>375</b>	KORTTELIN NUMERO.
10	TIETO	KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
11	700	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
12	t90	TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
13	200+t50	LUKUSARJA, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU ILMOITTA A ASUINRAKENNUKSEN SALLITUN RAKENNUSOIKEUDEN KERROSALANELIÖMETREINÄ JA TOINEN LUKU TALOUSRAKENNUKSEN SALLITUN RAKENNUSOIKEUDEN KERROSALANELIÖMETREINÄ.
14	<b>II</b>	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
15	<b>Ilu1/2</b>	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA A, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
16		RAKENNUSALA.
17		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLA ON KASVATETTAVA PUITA TAI PENSAITA.
18	is-1	MERKINTÄ OSOITTA A, ETTÄ TONTTI ON ISTUTETTAVA JA SILLÄ ON KASVATETTAVA PUITA JA PENSAITA PUISTOALUETTA JA NAAPURITONTTEJA VASTEN.
19		KATU.
20		LÄMPÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
21	7ap	MERKINTÄ OSOITTA A, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA TONTILLE ON RAKENNETTAVA.
22		SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVAT KORJAUS- JA MUUTOSTYÖT EIVÄT SAA VÄHENTÄÄ RAKENNUKSEN KULTTUURIHISTORIALLISTA ARVOA. PURKAVA KORJAAMINEN RAKENNUKSEN SISÄOSISSA JA YMPÄRILLÄ ON SALLITTUA.
23	⊗	SUOJELTAVA PUU.
24	ju-1	MERKINTÄ OSOITTA A, ETTÄ RAKENNUSTEN JULKISIVUJEN ON OLTAVA VAALEAA PUUTA TAI RAPPAUSTA. KATON ON OLTAVA MUODOLTAAN SATULAKATTO JA MATERIAALILTAAN TUMMAA RIVIPELTIÄ.
25	ju-2	MERKINTÄ OSOITTA A, ETTÄ RAKENNUKSEN JULKISIVUJEN ON OLTAVA JOKO TUMMANRUSKEAA PUJVERHOUSTA TAI VAALEAA, SUOJELTAVAN RAKENNUKSEN SÄVYISTÄ RAPPAUSTA. KATON ON OLTAVA MUODOLTAAN SATULAKATTO JA MATERIAALILTAAN SUOJELTAVAN RAKENNUKSEN VESIKATON SÄVYISTÄ RIVIPELTIÄ.
26		ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

LUONNOS