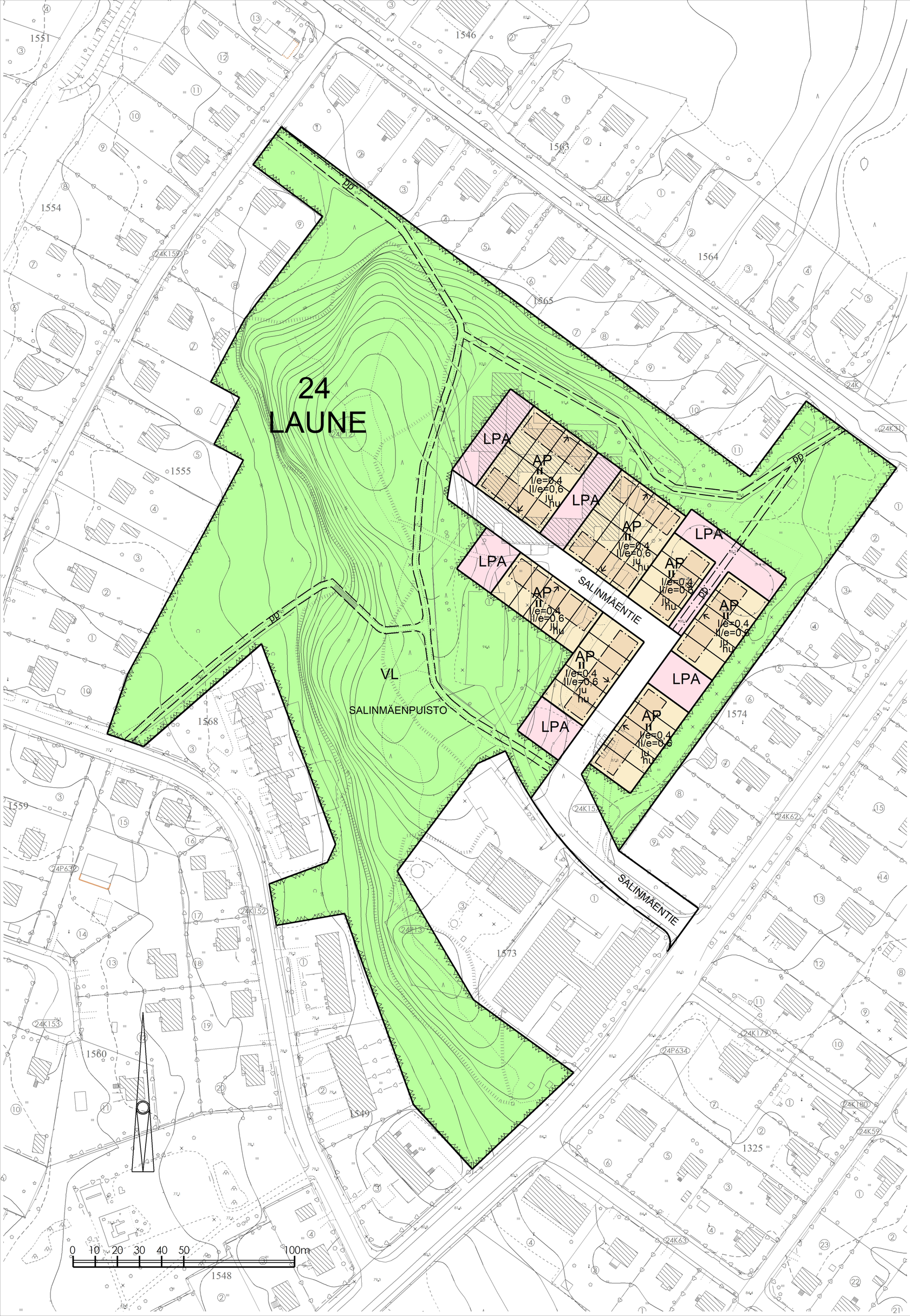

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSTEN TULEE OLLA TOISIINSA KYTKETTYJÄ.
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE.
LPA	AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE.
	3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
24	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
LAU	KAUPUNGINOSAN NIMI.
KATU	KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
I/e=0,4	LUKUSARJA, JOSSA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA KERROSLUVUN JA JÄLKIMMÄINEN LUKU (e=0,4) KERROSTA VASTAAVAN TEHOKKUUSLUVUN . RAKENNETTAESSA YHTEEN KERROKSEEN VOIDAAN RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN e=0,4. RAKENNETTAESSA KAHTEEN KERROKSEEN VOIDAAN RAKENNUSOIKEUTTA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN e=0,6.
e=0,4	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
	KATU.
pp	JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
pp	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
hu	KAAVA-ALUEELLA HULEVEDET TULEE IMEYTTÄÄ TONTILLA MAAPERÄN SALLIESSA.
ju	JULKISIVUJEN TULEE OLLA PEITTOMAALATTUA PUUTA TAI RAPPAUSTA. KÄYTETYT VÄRISÄVYT VAALEITA JA MAANLÄHEISIÄ, VIEREKKÄISET TALOT EIVÄT SAA OLLA SAMAN VÄRISIÄ.

A-2953/VE3
Kaupunkipientalot
8.12.2025 Lahti / KYMP