

Kosteudenhallinnan laadunvarmistusketjun tarkastusraportti

RAKENNUSLUVAN HAKUVAIHE

Tarkastukset ennen rakennuslupapäätöksen tekemistä

Tämä osuus liitetään **rakennuslupahakemuksen liitteeksi**.

<i>Tarkastuksen kohde</i>	<i>Tarkastuksen tekijän allekirjoitus</i>
Kosteudenhallintakoordinaattori on nimetty ja koordinaattorin riittävä asiantuntemus on varmistettu.	Päivämäärä Rakennushankkeeseen ryhtyvä
Kosteudenhallintakoordinaattorille on annettu vähintään Kuivaketju10 -toimintamallin mukaiset tehtävät.	Päivämäärä Rakennushankkeeseen ryhtyvä
Kosteudenhallintaselvityksellä esitetyllä toimintamallilla voidaan varmistaa rakennuksen kosteudenhallinnan onnistuminen. Kosteudenhallintaselvitys täyttää vähintään Topten -ohjekortissa 117c 01 esitetyt vaatimukset. Kosteudenhallintaselvityksessä on esitetty kosteudenhallinnan henkilöresurssit sekä heidän tehtävät ja vastuut, konkreettiset vaatimukset hankkeen kosteudenhallintaan sekä toimenpiteet ja menettelyt asetettujen kosteudenhallintavaatimusten varmentamiseen.	Päivämäärä Kosteudenhallintakoordinaattori
Hankkeen riskilista ja todentamisohje ovat vähintään Kuivaketju10 -toimintamallin taseisia. Hankkeen riskilistaan ja todentamisohjeeseen on kirjattu vähintään kuivaketju10-toimintamallin mukaiset riskit ja suunnittelu- ja työmaavaiheiden tarkastuskohdat sekä todentamisperiaatteet. Hankekohtaisten kosteusriskien kartoitus ja riskilistan ja todentamisohjeen täydentämistehtävät on annettu suunnittelijoille, työnjohtajille, urakoitsijalle ja koordinaattorille.	Päivämäärä Kosteudenhallintakoordinaattori
Kosteudenhallintaselvityksen mukainen toimintamalli on kirjattu pakollisena vaatimuksena suunnittelutarjouspyyntöihin ja -sopimukseen.	Päivämäärä Kosteudenhallintakoordinaattori
Rakennushankkeen kokonaisuikataulun realistisuus on arvioitu.	Päivämäärä Kosteudenhallintakoordinaattori
Lisätietoa:	Päivämäärä Kosteudenhallintakoordinaattori

ALOITUSKOKOUS- JA ERITYISSUUNNITTELUVAIHE

Tarkastukset ennen aloituskokousta

Tämä osuus liitetään **aloituskokouksen liitteeksi**.

<i>Tarkastuksen kohde</i>	<i>Tarkastuksen tekijän allekirjoitus</i>
Kosteudenhallinaselvityksen mukainen toimintamalli on kirjattu pakollisena vaatimuksena urakkatarjouspyyntöihin ja -sopimuksiin.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Lisätietoa:	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>

Suunnitteluvaiheen tarkastukset ennen aloituskokousta ja ennen erityissuunnitelmien toimittamista ja esittelyä

Tämä osuus liitetään **aloituskokouksen liitteeksi**.

Tämä osuus esitellään **myös erityissuunnitelmien esittelyn yhteydessä**.

<i>Tarkastuksen kohde</i>	<i>Tarkastuksen tekijän allekirjoitus</i>
Suunnitteluvaiheen hankekohtaisten riskien kartoitus on tehty ja riskit ja tarkastustehtävät on tarkennettu todentamisohjeeseen.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Työmaatoteutusvaiheen hankekohtaisten riskien kartoitus on tehty ja riskit ja tarkastustehtävät on tarkennettu todentamisohjeeseen.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Tarkennettu riskilista on huomioitu suunnitelmissa. (ARK-, POHJARAKENNE-, RAK- ja LVI-suunnitelmissa)	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Lisätietoa:	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>

RAKENNUSTYÖN TOTEUTUSVAIHE

Työmaavaiheen tarkastukset ennen katselmusta

Tämä osuus liitetään rakennusaikaisen työmaakatselmuksen liitteeksi.

<i>Tarkastuksen kohde</i>	<i>Tarkastuksen tekijän allekirjoitus</i>
Pääurakoitsijan ja työntekijöiden perehdyttäminen kosteudenhallintaselvityksen mukaiseen toimintamalliin ja tarkastus- ja todentamismenettelyihin on toteutettu.	<i>Päivämäärä</i> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Työvaiheiden toteutuksen onnistuminen on tarkastettu ja todennettu. Dokumentointi ja tarvittavat toimet havaittujen puutteiden johdosta on toteutettu.	<i>Päivämäärä</i> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Kosteudenhallintaselvityksen mukaista toimintamallia on noudatettu.	<i>Päivämäärä</i> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Lisätietoa:	<i>Päivämäärä</i> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTOVAIHE

Käyttöönottovaiheen tarkastukset ennen katselmusta

Tämä osuus liitetään loppukatselmuksen ja osittaisen loppukatselmuksen liitteeksi.

<i>Tarkastuksen kohde</i>	<i>Tarkastuksen tekijän allekirjoitus</i>
Työvaiheiden toteutuksen onnistuminen on tarkastettu ja todennettu. Dokumentointi ja tarvittavat toimet havaittujen puutteiden johdosta on toteutettu.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Talotekniset laitteet on säädetty ja mitattu suunnitelmien mukaisesti. Säättöjen onnistuminen on varmistettu yhdessä LVI-suunnittelijan, urakoitsijan ja säädöistä vastaavien tahojen kanssa.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje on asianmukaisesti laadittu. Käytön aikaiset riskit on kartoitettu ja ne on huomioitu käyttö- ja huolto-ohjeessa.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Käyttäjien ja huoltohenkilökunnan perehdytys on toteutettu.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Kosteudenhallintaselvityksen mukaista toimintamallia on noudatettu. Tarvittavat toimet onnistuneen kosteudenhallinnan toteutumiseksi on toteutettu.	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>
Lisätietoa:	<i>Päivämäärä</i> <hr/> <i>Kosteudenhallintakoordinaattori</i>