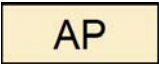
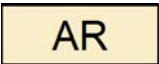

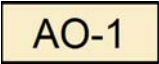

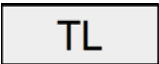


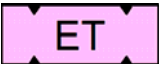




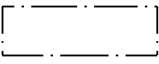
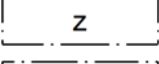
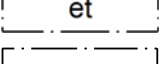
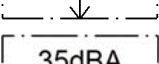
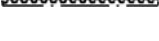

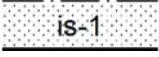
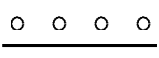

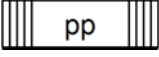
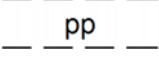
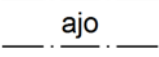
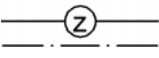
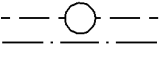
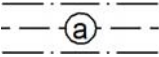
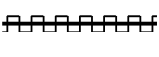
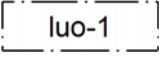
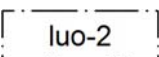
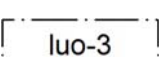
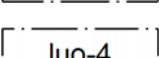
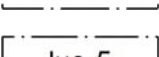
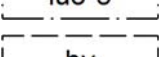
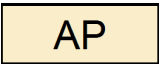
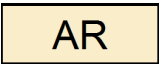
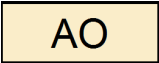
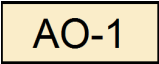
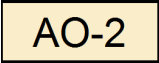
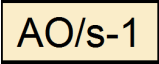
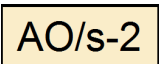
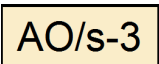
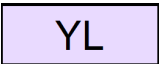
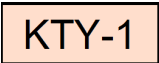




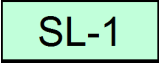







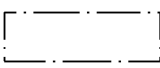
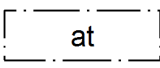
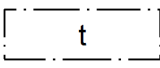
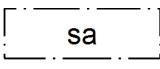
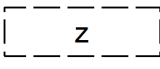
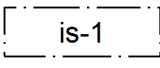
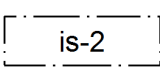
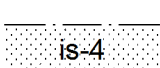

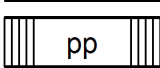
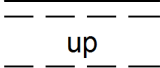
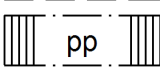
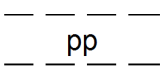



KAVAAN A-2496 LIITTYVÄT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Määräys
	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. VARAUDUTTAVA KIINTEISTÖKOHTAISEEN PUMPPAAMON.
	TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA TOIMISTORAKENNUKSIA JA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUKSIA. KERROSALASTA ENINTÄÄN 40% SAA KÄYTTÄÄ TEOLLISUUS- JA VARASTOTILOJA VARTEN. ULKOVARASTOINTI EI OLE SALLITTUA.
	TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIIHIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA. ULKOVARASTOINTI EI OLE SALLITTUA.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIA RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
	TONTIN RAJA.
10284	KORTTELIN NUMERO.
1	TONTIN NUMERO.
LEMMIKINKAT	KADUN TAI PUISTON NIMI.
250	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
1/2ki	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
Iu3/5	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
e=0.35	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA MUUNTAMON.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA KUNNALLISTEKNIISIÄ RAKENNUKSIA.
	NUOLI OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
	MERKINTÄ OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dBA.

dB	TOIMISTOTILOJEN RAKENTEISSA TULEE OTTAA HUOMIOON SISÄTILOILLE ASETETUT MELUTASOMÄÄRÄYKSET.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLA KÄYTTÖKELPOINEN KASVILLISUUS ON SÄILYTETTÄVÄ.
	ISTUTETTAVA PUURIVI.
	OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
	SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUUTA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTAA.
	AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ. (Lisätty määräyksiin 04/2013).
1ap/50	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
1ap/lm50	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA LIIKE - JA MYYMÄLÄKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
1ap/2tt	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
2ap/as	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON BIOLOGISESTI JA MAISEMALLISESTI ARVOKAS KANGASMETSÄ.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON BIOLOGISESTI ARVOKAS KOSTEIKKO. ALUETTA HOIDETAAN AVOIMENA NIITTYNÄ.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON LUONNONTILAINEN PURO RANTA-ALUEINEEN. ALUETTA HOIDETAAN NIIN, ETTÄ SEN LUONNON MONIMUOTOISUUS SÄILYY.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON BIOLOGISESTI JA MAISEMALLISESTI ARVOKAS LUONNONTILAINEN METSÄ.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON BIOLOGISESTI ARVOKAS LÄHTEIKKÖ.
	OHJEELLINEN ALUEEN OSA, JOTA HOIDETAAN PINTAVESIEN IMEYTYKSEEN JA VIIVYTYKSEEN SOVELTUVANA VIHERALUEENA.
hu	ALUEEN TONTTIEKUIVATUKSESTA ON RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ ESITETTÄVÄ ERITYISSUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI MITEN TONTILTA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET KÄSITELLÄÄN. HULEVEDET ON ENSISIJAISETI IMEYTETTÄVÄ TONTILLE TAI VIIVYTETTÄVÄ TONTTIKOHTAISESTI JA JOHDETTAVA NE TONTIN RAJALLA KULKEVAAN HULEVESIPAINANTEESEEN. SAASTUNEET HULEVEDET ON PUHDISTETTAVA TONTTIKOHTAISESTI RIITTÄVIN TOIMENPITEIN.
lämmitys	UUDISRAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ KAUKOLÄMPÖVERKKOON POIKKEUKSENA MRL 57a §:ssä LUETELLUT RAKENNUKSET.
	ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

KAAVAAN A-2508a LIITTYVÄT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Määräys
	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. VARAUDUTTAVA KIINTEISTÖKOHTAISEEN PUMPPAAMOON.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA ASUMISTA HÄIRITSEMÄTÖNTÄ TYÖTILAA TALOUSRAKENNUKSIIN.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA RAKENNUKSET JA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA ASUMISTA HÄIRITSEMÄTÖNTÄ TYÖTILAA TALOUSRAKENNUKSIIN. KORJATTAVIEN RAKENNUSTEN JA UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA MITTASUHTEILTAAN, MUODOLTAAN, MATERIAALEILTAAN JA JULKISIVUJÄSENTELYILTÄÄN PERINTEISEEN YMPÄRISTÖÖN. ARVOKAS PIHAPUUSTO JA PIHAA RAJAAVA KUUSIAITA ON SÄILYTETTÄVÄ.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYTETÄÄN. RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ. KORJATTAVIEN RAKENNUSTEN JA UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA SIJAINNILTAAN, MITTASUHTEILTAAN, MUODOLTAAN JA MATERIAALEILTAAN PERINTEISEEN YMPÄRISTÖÖN SITEN, ETTÄ RAKENNUKSET NOUDATTAVAT ALUEEN OMINAISPIIRTEITÄ JA PIHAPIIREISTÄ MUODOSTUU YHTENÄISIÄ. TONTTEJA EI SAA AIDATA. RAKENNUKSET TULEE SOVITTA MAASTOON. LUONNOLLISTA MAANPINNAN KORKEUTTA EI SAA OLEELLISESTI MUUTTA JA VÄLTÄMÄTTÖMÄT TÄYTÖT MUOTOILLAAN LUONTEVASTI YMPÄRISTÖÖN LIITTYVIKSI. UUDISRAKENNUSTEN KATTOJEN TULEE OLLA HARJAKATTOJA. KATTOKULMAKSI SUOSITELLAAN 1:1,5. KATTOMATERIAALI SAA OLLA HUOPAA TAI SILEÄÄ PELTIÄ. JULKISIVUJEN TULEE OLLA PUUTA. ALUEELLA ON VARAUDUTTAVA KIINTEISTÖKOHTAISEEN PUMPPAAMOON. KORTTELIN 10313 TONTTIE 3, 4, 6, 7 JA 8 AUTOPAIKAT SAA OSOITTA KADUN VARTEEN. ALUEELLA VARATAAN PYSÄKÖINTIÄ 1 AP/AS.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYTETÄÄN. KORJATTAVIEN RAKENNUSTEN JA UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA MITTASUHTEILTAAN, MUODOLTAAN JA MATERIAALEILTAAN YMPÄRISTÖÖN. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA ASUMISTA HÄIRITSEMÄTÖNTÄ TYÖTILAA TALOUSRAKENNUKSIIN.
	JULKISTEN LÄHIPALVELURAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUKSIA SEKÄ YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUKSIA. KERROSALASTA ENINTÄÄN 40 % SAA KÄYTTÄÄ TEOLLISUUS- JA VARASTOTILOJA VARTEN. ULKOVARASTOINTI EI OLE SALLITTUA.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE, JOLLA OLEVIA VANHOJA PELTOJA HOIDETAAN AVOIMENA NIITTYNÄ.
	LÄHIVIRKISTYSALUE, MAISEMA- JA LUONTOARVOLTAAN TÄRKEÄ METSÄ, JONKA OLEMASSA OLEVAT LUONTOARVOT SÄILYTETÄÄN. VIRKISTYS- JA ULKOILUREITTIEEN RAKENTAMINEN SALLITAAN.
	VENEVALKAMA. ALUEEN YMPÄRISTÖKUVA SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE SAA SIIJOITAA 6 AUTOPAIKKAA. ALUEEN PUUSTO TULEE PÄÄOSIN SÄILYTTÄÄ JA METSÄÄ HOITAA TIKKA-ALUEEN OSANA.
	LUONNONSUOJELUALUE. ALUEELLA SIJAITSEE LUONNONSUOJELULAIN MUKAINEN LUONNONSUOJELUALUE TAI -KOHDE. ALUE ON LUONTOTYYPINÄ RAUHOITETTU. ALUEELLA ON ARVOKAS LEHTO, LUONNONMUOTO JA KALLIOJYRKÄNNE.
	KAUPUNGINOSAN RAJA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.

	OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
	SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
10298	KORTTELIN NUMERO.
1	OHJEELLINEN TONTIN NUMERO.
KYLYNKA	KADUN TAI PUISTON NIMI.
250	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
sr50	SUOJELTAVIEN RAKENNUSTEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
<u>1/2rII</u>	ALLEVIIVATTU ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN KERROSLUVUN.
IIu3/4	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
1/2rII	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN ENSIMMÄISESSÄ, RINTEESEEN SIOJITTUVASSA KERROKSESSA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
e=0,40	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA AUTOTALLIN.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA TALOUSRAKENNUKSEN.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA SAUNAN.
	OHJEELLINEN RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA MUUNTAMON.
	ISTUTETTAVA TONTIN OSA, JOLLA ON KASVATETTAVA PUITA JA PENSAITA RYHMINÄ. OLEMASSA OLEVA PUUSTO ON PYRITTÄVÄ SÄILYTTÄMÄÄN JA UUSITTAVA VASTAAVILLA LAJEILLA.
	ISTUTETTAVA TONTIN OSA, JOLLE ON ISTUTETTAVA PUITA JA PENSAITA RYHMINÄ. ISTUTETTAVIEN KASVILAJIEN TULEE OLLA KOTIMAISIA.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JONKA TULEE MUODOSTAA SUOJAVYÖHYKE NAAPURITONTIN KULTTUURIHISTORIAALLISESTI ARVOKKAALLE PIHAPIIRILLE. ALUEELLA TULEE ISTUTTA VANHAAN YMPÄRISTÖÖN SOPIVIA PUITA JA PENSAITA.
	KATU.
	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
	OHJEELLINEN ULKOILUPOLKU.
	YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
	HULEVESIPAINANNETTA TAI AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA. PAINANTEEN PUHDISTUKSEN JA HUOLLON VUOKSI PENSAITA EI SAA ISTUTTA 1 METRIN LEVYISELLE VYÖHYKKEELLE PAINANTEEN POHJALLE.
	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

1ap/80	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
1ap/kl50	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA LIIKEKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
1ap/t100	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA TEOLLISUUSKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
sp	ALUEEN OSA, JOLLA ON SÄILYTETTÄVÄ PUUSTO JA JOTA ON HOIDETTAVA NIIN, ETTÄ PIHAPIIRIN LUONNE EI OLEELLISESTI MUUTU.
sl	ALUEEN OSA, JOLLA SIIJITSEE LUONNONSUOJELULAIN MUKAINEN LUONNONSUOJELUALUE TAI - KOHDE. ALUE ON LUONTOTYYPINÄ RAUHOITETTU. ALUEELLA ON ARVOKAS LEHTO, LUONNONMUOTO JA KALLIOJYRKÄNNE.
sr-1	SUOJELTAVA ASUINRAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVAT KORJAUS- JA MUUTOSTYÖT EIVÄT SAA VÄHENTÄÄ RAKENNUKSEN KULTUURIHISTORIALLISTA ARVOA.
sr-2	SUOJELTAVA TALOUSRAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ.
luo-1	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOKA ON LUONTOTYYPINÄ RAUHOITETTU. ALUEELLA ON ARVOKAS LEHTO, LUONNONMUOTO JA KALLIOJYRKÄNNE.
luo-2	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON ARVOKAS KALLIOALUE, KANGASMETSÄ JA VANHAA METSÄÄ. ALUE ON MAISEMAKOHDE.
luo-3	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON ARVOKAS KORPIALUE, SUO, KANGASMETSÄ JA LEHTO.
luo-4	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON ARVOKAS KALLIOALUE, LEHTO, TUORE LEHTO SEKÄ VARJOJYRKÄNNE.
luo-5	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE, JOLLA ON KUUSIVALTAINEN AARNIALUE.
hv	OHJEELLINEN ALUE, JOTA HOIDETAAN PINTAVESIEN IMEYTYKSEEN JA VIIVYTYKSEEN SOVELTUVANA VIHERALUEENA.
hu	ALUEEN TONTTIEÄ KUIVATUKSESTA ON RAKENNUSSLUVAN YHTEYDESSÄ LAADITTAVA SUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI MITEN TONTILLA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET KÄSITELLÄÄN. HULEVEDET ON ENSISIJAISESTI IMEYTETTÄVÄ TONTILLA TAI VIIVYTETTÄVÄ TONTTIKOHTAISESTI JA OHJATTAVA TONTIN RAJALLA KULKEVAAN HULEVESIPAINANTEESEEN. HULEVEDET ON PUHDISTETTAVA TONTTIKOHTAISESTI RIITTÄVIN TOIMENPITEIN.
lämmitys	UUDISRAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ KAUKOLÄMPÖVERKKOON POIKKEUKSENA MRL 57a §:ssä LUETELLUT RAKENNUKSET. ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO KORTTELIN 10275 TONTEILLE 19 - 28, KORTTELEILLE 10289, 10290, 10296, 10319, 10323, 10324, 10325 JA 10329 ASEMAKAAVAN POHJALTA ON LAADITTAVA ERILLINEN SITOVA TONTTIJAKO KORTTELEILLE 10291 - 10295, 10297 - 10311, 10313 - 10318, 10320 - 10321, 10326 - 10328 KAUPUNGINOSAN RAJAN MUUTOS