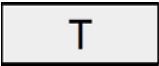








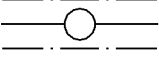
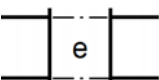
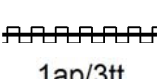
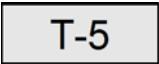






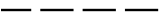
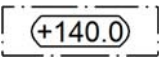
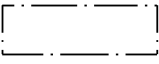
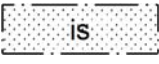
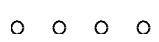


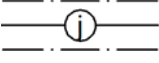
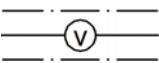

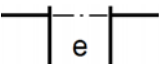





KAVAAN A-1802 LIITTYVÄT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Määräys
	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	RAUTATIEALUE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
18	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
KOLA	KAUPUNGINOSAN NIMI.
18008	KORTTELIN NUMERO.
13	TONTIN NUMERO.
KOLAVANKAT	KADUN TAI PUISTON NIMI.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
e=0.30	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	KATU.
	
	
ajo	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA.
	ERITASORISTEYS.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
1ap/3tt	MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAikka.
pv	Muu pohjavesialue. Alueella ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka voi aiheuttaa pohjavesien pilaantumista. Pohjavesien saastumisvaaraa aiheuttavien aineiden käsittely voidaan sallia ainoastaan, mikäli pohjaveden saastumisvaara estetään riittävin suojatoimenpitein.
	Teollisuuden pohjavesien saastumisvaaraa aiheuttavat lastaus-, purkaus- ja pesupaikat on päällystettävä vettä läpäisemättömällä aineella ja näiltä kertyvät vedet on ennen maahan tai pintavesiin johtamista johdettava öljynerotuskaivon kautta sekä lisäksi varmistettava, ettei maastoon pääse ympäristölle vaarallisia aineita. Pysäköintialueet tulee päällystää asfaltilla.

KAVAAN A-094 LIITTYVÄT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Määräys
	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ASUINHUONEISTOJA SALLITAAN AINOASTAAN KIINTEISTÖN HOIDOLLE VÄLTTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	KAUTTAKULKU- JA SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
	RAUTATIEALUE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
18011	KORTTELIN NUMERO.
1	TONTIN NUMERO.
METALLIKATU	KADUN TAI PUISTON NIMI.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
e=0.60	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
+110.0	MAANPINNAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA. Korkeustiedot on määritelty ennen 15.1.2010 korkeusjärjestelmän muutosta (+0,382 m).
	RAKENNUKSEN VESIKATON YLIMMÄN KOHDAN KORKEUSASEMA. Korkeustiedot on määritelty ennen 15.1.2010 korkeusjärjestelmän muutosta (+0,382 m).
k+130	ALIMMAN VIEMÄRÖITÄVÄN LATTIAPINNAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA. Korkeustiedot on määritelty ennen 15.1.2010 korkeusjärjestelmän muutosta (+0,382 m).
	RAKENNUSALA.
	ALUEEN OSA, JOKA ON ISTUTETTAVA MÄNTYMETSÄÄ
	ISTUTETTAVA PUURIVI.
	KATU.
	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
	VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLELLISESTI MUUTTAA.
	VESIJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLELLISESTI MUUTTAA.
	SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLELLISESTI MUUTTAA.
	ERITASORISTEYS.
	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
	
	
1ap/3tt	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ. MERKINTÄ OSOITTA A, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.