

Lahden kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue

Launeen perhepuiston liikennekaupungin peruskorjauksen suunnittelu

1. HANKKEEN YLEISKUVAUS

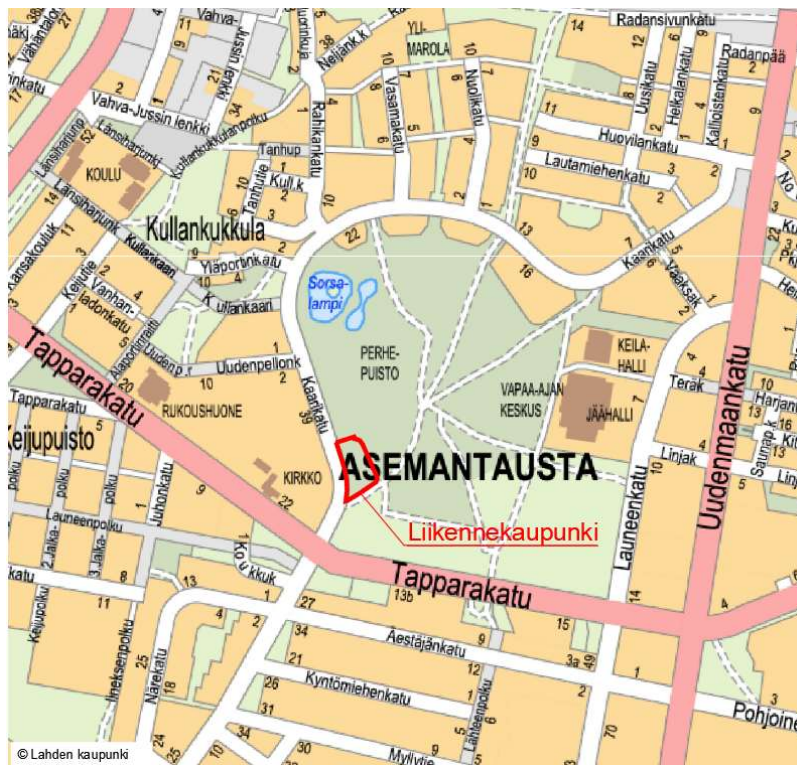
Suunnittelualue on osa laajaa Launeen perhepuistoa sijoittuen sen lounaisosaan.

Liikennekaupungin eteläpuolella on Perhepuiston pysäköintialue ja puiston pääsisäänkäynti.

Liikennekaupungissa on voimassa 20.9.1985 vahvistunut asemakaava, jossa se on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelualueeksi (VU). Liikennekaupungin eteläpuolella keskuspuisto rajautuu urheilu-, hui- ja viihdetarkoitusta palvelevien rakennusten korttelialueisiin, joille saa rakentaa myös näitä palvelevia liike-, ravitsemus- ja majoitustiloja (YUV). Keskuspuiston eteläosaan on tehty asemakaavamuutos vuonna 1993, jossa osa YUV-korttelista muutettiin urheilu- ja virkistyspalvelualueeksi ja pieni liikerakennusten korttelialue (KL) on lisätty kaavaan. Liikennepuiston luoteispuolella, Kaartinkadun toisella puolella on kerrostalovaltainen asuntoalue (AK). Alue on määritelty osaksi Lahden kulttuurimaisemaa.

Suunnittelun tavoitteena on tehdä alueesta mielenkiintoinen liikenteen oppimisympäristö, päivittää puiston toiminnot, rakenteet ja jäsentely tätä aikaa vastaaviksi sekä lisätä alueen toimintoja ja vehreyttä. Asukkaiden osallistaminen toteutettiin äänestyksellä, jossa lapset ja alueen käyttäjät saivat valita kolmesta ideasuunnitelmasta mieleisimmän. Valituksi teemaksi tuli Mini-Lahti, jonka pohjalta suunnittelua jatkettiin.

Esitetyt ratkaisut on suunniteltu huomioiden ympäristössä jo olevat puisto- ja leikkialuetoiminnot. Suunnittelun lähtökohtana on Perhepuistosta laadittu yleissuunnitelma. Suunnittelualueen reunoilla kulkee sähkökaapeleita ja vesihuollon putkistoa. Suunnittelualueen hulevedet ohjataan nykyiseen hulevesiverkostoon. Nykyinen kasvillisuus, erityisesti hyväkuntoiset puut säilytetään.



Kuva 1 Liikennekaupungin sijainti

2. LÄHTÖKOHDAT JA NYKYTILANNE

Liikennekaupunki on nykyisellään melko huonossa kunnossa ja sen rakenteet ovat purkukuntoisia. Alue on kovalla käytöllä ja siellä on paljon ilkeävaltaa. Asukaspalautteissa on toivottu, että liikennekaupunkia muokattaisiin modernimmaksi ja sen toimintoja monipuolistettaisiin. Suurin osa nykyisestä puustosta on säästämisen arvoista, mutta osa pensaista kaipaa uudistamista.

Suunnittelun kestävyystavoitteet

Puiston nykyiset rakennelmat, kalusteet ja varusteet ovat elinkaarensa lopussa eivätkä enää ole hyödynnettävissä. Alueella on paljon betonikiveystä ja sen hyödyntämistä suunnitelmassa on mietitty pienimuotoisesti. Kiven käyttömahdollisuudet tarkentuvat jatkosuunnittelun aikana.

Pohjaolosuhteet

Suunnittelualueen maaperästä ei ole tehty pohjatutkimuksia. Alue on rakennettua puistoympäristöä.

Maaperän pilaantuneisuus

Tietoa maaperän pilaantuneisuudesta ei ole.

3. ALUEEN JÄSENTELY JA TOIMINNOT

Liikennekaupungin teemana on Mini-Lahti, jossa puiston eteläosa kuvaa itse kaupunkia, pohjoinen puistoisempaa aluetta. Kaupunkiosan 'korttelit' on teemoitettu Lahdesta tuttujen paikkojen mukaisesti Pikku-Vesku, Sibeliustalo, tori ja neljäntenä aina kehittyvää kaupunkia kuvaava rakennustyömaa.

Lahden tunnuksat, mäkihyppytornit ja radiomastot löytyvät puiston pohjoisosan kukkulalta. Liikennekaupunkiin sijoittuu erillisiä istumapaikkoja ja leikin mahdollistavia oleskelutiloja, esimerkiksi Sibeliustalon soittimet, torin myyntikojut, rakennustyömaan leikkikeskus ja Pikku-Veskun siltaympäristö. Mäkihyppytorneista voi laskea liukumäkeä ja metsäisellä kummulla voi vaeltaa pitköspuita pitkin. Puiston reunoilla on lisäksi junarata ja leikkijuna, huoltoasema latausasemineen, autopesula sekä satama-alue laitureineen ja laivoineen. Liikenneympäristöön on pyritty tuomaan todenmukaisia liikennejärjestelyjä, kuten kiertoliittymä ja liikenteenjakajat. Lasten mittakaavaan suunniteltavat liikennemerkit lisätään rakennussuunnitelmavaiheessa.

4. PINTAMATERIAALIT, KASVILLISUUS JA RAKENTEET

Liikennekaupungin ajoväylät ovat asfalttia, kävely- ja oleskelualueiden pinnoitteet pääosin betonikiveä. Osassa oleskelualueista hyödynnetään myös luonnonkiviä kiveyksen lisäkuviointissa. Turva-alustoina käytetään valettua turva-alustaa, kumimaakatetta (EcoSurfacea) ja tekonurmea. Myös liikennepuiston pohjoispuolen kumpareeseen polkuihin käytetään kumimaakatetta. Säilytettävien puiden lisäksi alueelle lisätään etenkin lasten mittakaavaan sopivia pienempiä puita, joista osa kukkivia lajeja. Sibeliustalon katokseen tehdään viherkatto ja viereen istutetaan köynnöksiä. Liikennealueella pensaiksi valitaan matalia lajeja ja metsäalueelle vapaamuotoisempia korkeampia pensaita. Suunnitelma-alueelle istutetaan myös sipulikasveja.

5. VARUSTEET JA KALUSTEET

Liikennepuiston kalusteissa ja varusteissa suositaan Mini-Lahti teemaan sopivia valmiskalusteita. Tilaustöinä toteutetaan viherkattainen katos sekä Lahden radiomastoja kuvaavat tornit. Materiaaleina käytetään ilkeivaltaa kestäviä materiaaleja.

6. TASAUS JA KUIVATUS

Tasaus perustuu pienin tarkennuksin nykyiseen tasaukseen. Kuivatuksessa hyödynnetään nykyisiä pintavesikaivoja.

7. VALAISTUS

Liikennekaupungin valaistus suunnitellaan yhteistyössä LE Sähköverkko Oy:n kanssa. Valaisimet vaihdetaan vastaaviksi kuin muualla puistossa, valaisinpylvään korkeus on 4 m. Radiomastoihin suunnitellaan erityisvalaistus.

8. ESTEETTÖMYYS

Liikennepuiston ”ajoväylät” on rajattu kauttaaltaan kulkua ohjaavilla madalletulla reunakivellä. Osa välineistä on inklusiivisia.

9. KUNNOSSAPITO

Perhepuiston Liikennekaupunki kuuluu kokonaan kunnossapitoluokkaan R2 Toimintaviheralue. Alueen ajoradat on mitoitettu mahdollistamaan huoltoajon, lukuun ottamatta liikenneympyrälle johtavia keskikäytäviä. Liikennekaupunkia ei talvikunnossapidetä.