

LAHDEN KAUPUNGIN VENESATAMAOHJE

Telakoinnin vuokrausehdot (päivitetty 13.2.2026)

- Telakointipaikan vuokraaminen ei edellytä kotiosoitetta Lahden kaupungille.
- Telakointipaikkavaraus tehdään ja maksetaan vuosittain etukäteen sähköisen varauspalvelun kautta.
- Kesävuokrakausi on 1.6. – 30.9. ja talvivuokrakausi 1.10. - 30.5. välisen ajan. Telakointipaikan voi vuokrata myös kauden aikana. Varaus on voimassa varausvahvistuksessa esitetyn kauden loppuun asti. Kesävuokrakaudella varattavissa on paikat alueilta 1. Talvivuokrakautena varattavissa on paikat alueilta 1,2,3, ja 4.
- Maksetun telakointipaikan voi vaihtaa vapaana olevaan toiseen telakointipaikkaan kesken vuokrakauden maksamalla mahdollisen hinnan erotuksen. Kesken kauden edullisempaan vuokrapaikkaan vaihdetusta vuokrapaikasta ei makseta hyvitystä. Jos telakointipaikan vuokraaja luopuu telakointipaikastaan kesken vuokrakauden, ei maksettua vuokraa hyvitetä.
- Telakointipaikan vuokraajan kuoltua on hänen edunsaajallaan oikeus uusia telakointipaikkaa koskeva varaus nimiinsä. Myös venekaupan yhteydessä voidaan telakointipaikka tarvittaessa siirtää veneen uudelle omistajalle.
- Telakointipaikkojen vuokrat ovat paikkakohtaiset. Telakointipaikkaa saa käyttää vain telakointipaikan haltija ilmoittamaansa venettä varten.
- Telakointipaikan vuokraajan on huolehdittava siitä, että hänen yhteystietonsa ja venettä koskevat tiedot ovat ajantasaiset. Kaupunki ei vastaa telakointipaikan vuokraajan vanhentuneiden, virheellisten tai puutteellisten tietojen antamisesta johtuvista paikanmenetyksistä yms.
- Telakointipaikan vuokraaja on velvoitettu merkitsemään telakoitu veneensä niin, että se on tunnistettavissa myös peitettynä. Traileriin/pukkeihin, peitteisiin, tai muihin rakenteisiin tulee merkitä telakointipaikan numero sekä telakointikauden vuosiluku. Mikäli vene on rekisteröity, on rekisterinumeron hyvä olla myös näkyvillä.
- Mikäli telakointipaikan vuokraaja ei uudista paikkavaraustaan maksamalla seuraavan kauden maksua, on vene poistettava venepaikalta vuokra-ajan loppuun mennessä. Satamaviranomaisella on oikeus poistaa luvattomasti ja/tai ohjeiden vastaisesti sijoitetut veneet. Veneet takavarikoidaan kaupungin varastoalueelle, josta veneen omistaja siirto- ja säilytyskustannukset maksettuaan saa veneensä lunastaa. Veneitä säilytetään kaupungin varastossa 3 kk. Tämän jälkeen lunastamatta jääneet veneet siirtyvät kaupungin omaisuudeksi.
- Telakointipaikan vuokraajille tarkoitettuja tiedotuksia varten ovat satama-alueilla ilmoitustaulut. Lahti-Piste viestii vuokraajille myös varauksen yhteydessä annettuun

sähköpostiin. Veneenomistajan noudatettavaksi tarkoitettu tiedotus voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.

- Satamaviranomaisella on oikeus määrätä veneitä siirrettäväksi telakointipaikoilla, jos se veneen koko, paikalle sopimattomuus tai muu syy siihen antaa aiheita.
- Sähkön ja veden käytön tulee olla lyhytaikaista esim. akkujen lataaminen, pienet korjaustyöt, juomavesisäiliöiden täyttäminen tai vastaava.
- Kaupunki ei vastaa vuokraamillaan telakointipaikoilla sattuneista vahingoista, ellei vahinko ole seurausta kaupungin vastuulle kuuluvien rakenteiden rikkoutumisesta tai aiheudu kaupungin toiminnasta. Myrskyn tai muun sääilmiön aikana on telakointipaikan vuokraajan vastuulla huolehtia veneestään. Telakointipaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan veneen kaupungin omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamat vahingot.
- Satama-alueilla ja niiden läheisyydessä on noudatettava asetettuja nopeusrajoituksia ja olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta onnettomuuksien välttämiseksi. Lisäksi on toimittava siten, ettei vaikeuteta ja häiritä muita eikä aiheuteta vaaraa tai vahinkoa ympäristölle tai häiritä niitä, jotka asuvat tai muuten oleskelevat rannalla.
- Veneiden ja venetarvikkeiden säilyttäminen laiturilla tai laituralueella on kielletty. Satamaviranomaisella on oikeus niiden poistamiseen. Jos veneen korjauksen takia joudutaan tarvikkeita varastoimaan laiturilla tai laituralueella, on siihen pyydettävä erillinen lupa satamaviranomaiselta. Myös veneiden ja muiden laitteiden rakentaminen kaupungin omistamilla ranta-alueilla on kielletty ilman satamaviranomaisen lupaa.
- Vedessä olevan telakointipaikan vuokraaja on vahinkojen välttämiseksi itse velvollinen seuraamaan vedenpinnan korkeuden vaihteluja vuokraamallaan paikalla.
- Veneiden pesu on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Valumavesien joutuminen suoraan vesistöön on estettävä. Pesu liuotinpohjaisilla pesuaineilla on kielletty.
- Satama-alueilla on noudatettava siisteyttä. Roskien, jätteiden ja öljyjen heittäminen ja päästäminen järveen tai niille kuulumattomille alueille on ehdottomasti kielletty. Veneilijöiden käyttöön tarkoitettu jäte/ongelmajätepiste sijaitsee Niemen satamassa. Paikalle on sijoitettu öljy- ja ongelmajäteastiat, joita laituripaikan lunastaneet saavat maksutta käyttää veneilyjätteiden tyhjennykseen. Pelkän telakointipaikan varanneiden tulee tilata ennakkoon kulkuavain erillisellä lomakkeella. Septitankkien (wc-jätteiden) ja pilssien tyhjennyslaite on Teivaan satamassa Ravintola Nosturin läheisyydessä ja Niemen satamassa Telakkakadun päässä polttoainemittareiden vieressä. Pilssivesipumppu on tarkoitettu ainoastaan pilssivesille. Saunalauttojen jätevesien käsittelystä on erillinen määräys. Teivaan satamassa seka- ja talousjätteet, ei kuitenkaan rikkiäinen lasi ja teräväreunaiset esineet, on vietävä suoraan Molok-roska-astioihin. Niemen satamassa jätteet lajitellaan jätepiesteen keräyslaatikoihin.

- Laitureiden kunnossa, porteissa, lukoissa, rantojen siisteydessä, jätehuollossa yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista on ilmoitettava e-palautteen kautta tai soittamalla Lahti-Pisteelle.
- Edellä olevien määräysten lisäksi on otettava huomioon, mitä vesiliikennelaki ja – asetus, muut yleiset merenkulkusäännöt ja kaupungin satamajärjestys vesillä liikkujilta edellyttävät.
- Näiden telakointipaikan vuokrausehtojen rikkomisesta voidaan telakointipaikan vuokranneelle antaa huomautus tai törkeässä tapauksessa vuokraus purkaa välittömästi.
- Telakointipaikan vuokraukseen liittyvät riitaisuudet, joita ei neuvotellen voida ratkaista, jätetään Päijät-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
- Nämä ehdot tarkistetaan vuosittain ennen varauspalvelun avautumista.