

LAHDEN KAUPUNGIN VENESATAMA OHJE

Moottori- ja purjevenepaikkojen vuokrausehdot (8.2.2018)

1(3)

- 1) Venepaikat ovat kaikkien vuokrattavissa, ei ainoastaan lahtelaisten.
- 2) Venepaikkavaraus tehdään ja maksetaan vuosittain sähköisen varausspalvelun kautta.
- 3) Vuokrauskausi on noin 15.5. – 14.9. Venepaikan voi vuokrata myös veneilykauden aikana. Varaus on voimassa kulloisenkin kauden loppuun.
- 4) Maksetun venepaikan voi vaihtaa vapaana olevaan toiseen venepaikkaan kesken veneilykauden maksamalla mahdollinen hintojen erotus. Kesken kauden edullisempaan venepaikkaan vaihdetusta venepaikasta ei makseta hyvitystä.

Jos venepaikan vuokraaja luopuu venepaikastaan kesken vuokrauksen, ei maksettua vuokraa hyvitetä.

- 5) Venepaikan vuokraajan kuoltua on hänen edunsaajallaan oikeus uusia venepaikkaa koskeva varaus nimiinsä. Myös venekaupan yhteydessä voidaan paikka tarvittaessa siirtää veneen uudelle omistajalle.
- 6) Venepaikkojen vuokrat ovat paikkakohtaiset. Venepaikkaa saa käyttää vain venepaikan haltija ilmoittamaansa venettä varten.
- 7) Venepaikan vuokraajan on huolehdittava siitä, että hänen yhteystietonsa ja venettä koskevat tiedot ovat ajantasaiset. Kaupunki ei vastaa venepaikan vuokraajan vanhentuneiden, virheellisten tai puutteellisten tietojen antamisesta johtuvista paikanmenetyksistä yms.
- 8) Mikäli venepaikan vuokraaja ei uudista paikkavaraustaan maksamalla seuraavan kauden maksua, on vene poistettava venepaikalta huhtikuun loppuun mennessä.

Satamakonttorilla on oikeus poistaa luvattomasti ja/tai ohjeiden vastaisesti sijoitetut veneet. Veneet takavarikoidaan kaupungin varastoalueelle, josta veneen omistaja siirto- ja säilytyskustannukset maksettuaan saa veneensä lunastaa. Veneitä säilytetään kaupungin varastossa 6 kk. Tämän jälkeen lunastamatta jääneet veneet siirtyvät kaupungin omaisuudeksi.

- 9) Venepaikan vuokraajille tarkoitettuja tietoja varten ovat satama-alueilla ilmoitustaulut. Veneenomistajan noudatettavaksi tarkoitettu tiedotus voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.
- 10) Satamakonttorilla on oikeus määrätä veneitä siirrettäväksi laitureissa ja venepaikoilla, jos se veneen koko, paikalle sopimattomuus tai muu syy siihen antaa aiheita.
- 11) Sähkön ja veden käytön tulee olla lyhytaikaista esim. akkujen lataaminen, pienet korjaustyöt, juomavesisäiliöiden täyttäminen tai vastaava. Sähkön käytöstä tulee sopia erikseen satamakonttorin kanssa ja siitä peritään erillinen maksu.

- 12) Kaupunki ei vastaa vuokraamallaan venepaikoilla sattuneista vahingoista ellei vahinko ole seurausta kaupungin vastuulle kuuluvien rakenteiden rikkoutumisesta tai aiheudu kaupungin toiminnasta.

Myrskyn tai muun sääilmiön aikana on venepaikan vuokraajan vastuulla huolehtia veneestään.

Venepaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan veneen kaupungin omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamat vahingot.

- 13) Satama-alueilla ja niiden läheisyydessä on noudatettava asetettuja nopeusrajoituksia ja olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta onnettomuuksien välttämiseksi. Lisäksi on toimittava siten, ettei vaikeuteta ja häiritä muita eikä aiheuteta vaaraa tai vahinkoa ympäristölle tai häiritä niitä, jotka asuvat tai muuten oleskelevat rannalla.

- 14) Vesiskoottereille ajo on kielletty Vesijärven matkustajasataman ja Kilpiäistenpohjan alueella.

Vesiskoottereilla ajo on kielletty 150 m etäisyydelle rannasta Enonsaaren uimapaikalla, Kankolan yleisellä uimarannalla, Köllin uimapaikalla ja Mukkulan yleisellä uimarannalla.

Lisätietoja vesi- ja maastoliikennerajoituksista www.lahti.fi > Palvelut > Luonto ja ympäristö > Ympäristönsuojelun luvat ja ilmoitukset > Vesiliikennerajoitukset.

- 15) Veneiden ja venetarvikkeiden säilyttäminen laiturilla tai laiturialueella on kielletty. Satamakonttorilla on oikeus niiden poistamiseen. Jos veneen korjauksen takia joudutaan tarvikkeita varastoimaan laiturilla tai laiturialueella, on siihen pyydettävä erillinen lupa satamaviranomaiselta.

Myös veneiden ja muiden laitteiden rakentaminen kaupungin omistamilla ranta-alueilla on kielletty ilman satamaviranomaisen lupaa.

- 16) Venepaikan vuokraaja on vahinkojen välttämiseksi itse velvollinen seuraamaan vedenpinnan korkeuden vaihteluja vuokraamallaan paikalla.

- 17) Veneiden pesu on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Valumavesien joutuminen suoraan vesistöön on estettävä. Pesu liuotinpohjaisilla pesuaineilla on kielletty.

- 18) Satama-alueilla on noudatettava siisteyttä. Roskien, jätteiden ja öljyjen heittäminen ja päästäminen järveen tai niille kuulumattomille alueille on ehdottomasti kielletty.

Veneilijöiden käyttöön tarkoitettu jäte/ongelmajätepiste sijaitsee Niemen satamassa. Paikalle on sijoitettu öljy- ja ongelmajäteastiat, joita venepaikan lunastaneet saavat maksutta käyttää veneilyjätteiden tyhjennykseen.

Septitankkien (wc-jätteiden) imutyhjennyslaite on Teivaan satamassa Vene Tauriaisen läheisyydessä ja Niemen satamassa Lahti Marinan polttoainemittareiden vieressä.

Pilssivedet on tyhjennettävä Teivaan satamassa Vene Tauriaisen läheisyydessä tai Niemen satamassa Lahti Marinan polttoainemittareiden vieressä olevilla laitteilla.

Pilssivesipumppu on tarkoitettu ainoastaan pilssivesille.

Saunalauttojen jätevesien käsittelystä on erillinen määräys.

Teivaan satamassa seka- ja talousjätteet, ei kuitenkaan rikkinäinen lasi ja teräväreunaiset esineet, on vietävä suoraan Molok-roska-astioihin. Niemen satamassa jätteet lajitellaan jätepisteen keräyslaatikoihin.

- 19) Veneilijän tulee sulkea laituriportti ja estää näin asiaankuulumattomien pääsy laiturialueille.
- 20) Laitureiden kunnossa, porteissa, lukoissa, rantojen siisteydessä, jätehuollossa yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista on ilmoitettava satamakonttoriin.
- 21) Edellä olevien määräysten lisäksi on otettava huomioon, mitä vesiliikennelaki ja –asetus, muut yleiset merenkulkusäännöt ja kaupungin satamajärjestys vesillä liikkujilta edellyttävät.
- 22) Näiden venepaikan vuokrausehtojen rikkomisesta voidaan venepaikan vuokranneelle antaa huomautus tai törkeässä tapauksessa vuokraus purkaa välittömästi.
- 23) Venepaikan vuokraukseen liittyvät riitaisuudet, joita ei neuvotellen voida ratkaista, jätetään Päijät-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
- 24) Nämä ehdot tarkistetaan vuosittain ennen varauspalvelun avautumista.