

# LAHDEN KAUPUNGIN VENESATAMA OHJE

## Soutuvenepaikkojen vuokrausehdot (8.2.2018)

1(4)

- 1) Soutuvenepaikka vuokrataan vain sellaiselle veneelle, joka täyttää seuraavat ehdot
  - veneestä on airot ja hankaimet eli veneen pitää olla soudettavissa
  - vene on kooltaan sellainen, että se sopii sivutilat huomioituna vuokratulle paikalle
  - veneessä ei saa olla kansirakenteita, rattia tai tuulilasia
  - vene on painoltaan sellainen, että sen pystyy vetämään maalle perä vesirajan yläpuolelle
  - veneessä saa olla enintään 10 hv perämoottori

Myös kanoottia tai kajakkia voi säilyttää soutuvenepaikalla.

- 2) Soutuvenepaikat ovat kaikkien vuokrattavissa, ei ainoastaan lahtelaisten.
- 3) Venepaikkavaraus tehdään ja maksetaan vuosittain sähköisen varauspalvelun kautta.
- 4) Vuokrauskausi on noin 15.5. – 14.9. Venepaikan voi vuokrata myös veneilykauden aikana. Varaus on voimassa kulloisenkin kauden loppuun.
- 5) Venepaikan vuokraaja voi vaihtaa vapaana olevaan toiseen venepaikkaan kesken veneilykauden maksamalla mahdollinen hintojen erotus. Kesken kauden edullisempaan venepaikkaan vaihdetusta venepaikasta ei makseta hyvitystä.  
  
Jos venepaikan vuokraaja luopuu venepaikastaan kesken vuokrauksen, ei maksettua vuokraa hyvitetä.
- 6) Venepaikan vuokraajan kuoltua on hänen edunsaajallaan oikeus uusia venepaikkaa koskeva varaus nimiinsä. Myös venekaupan yhteydessä voidaan paikka tarvittaessa siirtää veneen uudelle omistajalle.
- 7) Venepaikkojen vuokrat ovat paikkakohtaiset. Venepaikkaa saa käyttää vain venepaikan haltija ilmoittamaansa venettä varten. **Paikkaa osoittava merkki, jonka satamakonttori postittaa venepaikan vuokraajalle, on ehdottomasti kiinnitettävä veneen keulaosan ulkolaitaan vetolengin välittömään läheisyyteen viimeistään kahden viikon aikana saantikirjeen päiväyksestä.** Satamaviranomainen voi poistaa vuosittaista merkkiä vailla olevan veneen välittömästi.
- 8) Venepaikan vuokraajan on huolehdittava siitä, että hänen yhteystietonsa ja venettä koskevat tiedot ovat ajantasaiset. Kaupunki ei vastaa venepaikan vuokraajan vanhentuneiden, virheellisten tai puutteellisten tietojen antamisesta johtuvista paikanmenetyksistä yms.

- 9) Jos venepaikkaa ei käytetä lainkaan veneilykauden aikana, voi satamakonttori katsoa venepaikan tarpeettomaksi vuokraajalle ja vuokrata paikan eteenpäin ellei käyttämättömyyteen ole erityisen painavaa syytä. Tätä menettelyä voidaan käyttää esimerkiksi erityisen suosituissa soutuvenerannoissa.
- 10) Mikäli venepaikan vuokraaja ei uudista paikkavaraustaan maksamalla seuraavan kauden maksua, on vene poistettava venepaikalta ennen tulevaa veneilykautta, huhtikuun loppuun mennessä.
- Satamakonttorilla on oikeus poistaa luvattomasti ja/tai ohjeiden vastaisesti sijoitetut veneet. Veneet takavarikoidaan kaupungin varastoalueelle, josta veneen omistaja siirto- ja säilytyskustannukset maksettuaan saa veneensä lunastaa. Veneitä säilytetään kaupungin varastossa 6 kk. Tämän jälkeen lunastamatta jääneet veneet siirtyvät kaupungin omaisuudeksi.
- 11) Veneenomistajan noudatettavaksi tarkoitettu tiedotus voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.
- 12) Satamakonttorilla on oikeus määrätä veneitä siirrettäväksi venepaikoilla, jos veneen koko, paikalle sopimattomuus tai muu syy siihen antaa aiheutta.
- Mikäli kaupunki suorittaa veneilykauden kuluessa soutuvenepaikkojen ja -rantojen korjauksia tai muita väliaikaisia järjestelyjä soutuvenepaikoilla, on veneen omistaja välittömästi kehotuksen saatuaan velvollinen siirtämään veneensä kaupungin osoittamaan paikkaan kustannuksellaan.
- 13) Vene tulee säilyttää paikallaan siten, että se on vedettynä maihin perä vesirajan yläpuolella.
- 14) Veneen saa säilyttää talven yli omalla vastuullaan nurinkäännettynä vuokrapaikallaan.
- 15) Kaupunki ei vastaa soutuvenepaikoilla ja -rannoilla sattuneista vahingoista ellei vahinko ole seurausta kaupungin vastuulle kuuluvien rakenteiden rikkoutumisesta tai aiheudu kaupungin toiminnasta.
- Myrskyn tai muun sääilmiön aikana on venepaikan vuokraajan vastuulla huolehtia veneestään.
- Venepaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan veneen kaupungin omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamat vahingot.
- 16) Veneilytarvikkeiden, kalastustarvikkeiden yms. säilyttäminen soutuvenepaikoilla ja -rannoilla on kielletty. Satamakonttorilla on oikeus niiden poistamiseen ja hävittämiseen.
- 17) Soutuvenerannoilla ja niiden läheisyydessä on noudatettava olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta onnettomuuksien välttämiseksi. Lisäksi on toimittava siten, ettei vaikeuteta ja häiritä muita eikä aiheuteta vaaraa tai vahinkoa ympäristölle tai häiritä niitä, jotka asuvat tai muuten oleskelevat rannalla.

- 18) Veneiden ja muiden laitteiden rakentaminen kaupungin ranta-alueilla on kielletty ilman erillistä satamaviranomaisen lupaa.
- 19) Veneen kulku moottorivoimaa käyttäen on kielletty Alasenjärvellä, Alvojärvellä, Joutjärvellä, Merrasjärvellä, Kalliojärvellä, Pitkäjärvellä ja Salalammilla. Lisäksi Kilpiäisten ja Honkapirtin venepaikoilla ei saa olla eikä siellä saa käyttää perämoottoria luonnonsuojelu- ja suojeluvesialueen läheisyyden vuoksi.
- Vesiskoottereille ajo on kielletty Vesijärven matkustajasataman ja Kilpiäistenpohjan alueella.
- Vesiskoottereilla ajo on kielletty 150 m etäisyydelle rannasta Enonsaaren uimapaikalla, Kankolan yleisellä uimarannalla, Köllin uimapaikalla ja Mukkulan yleisellä uimarannalla.
- Nopeusrajoitus 15 km/h on Kymijärvellä.
- Nopeusrajoitus 10 km/h on Immilänjoella, Isokukkasella, Kivijärvellä, Kärkjärvellä, Oksjärvellä, Pikku-Kukkasella, Ruuhijärvellä, Salajoella, Salajärvellä ja Villähteen Kukkasella.
- Lisätietoja vesi- ja maastoliikennerajoituksista [www.lahti.fi](http://www.lahti.fi) > Etusivu > Palvelut > Luonto ja ympäristö > Ympäristönsuojelun luvat ja ilmoitukset > Vesiliikennerajoitukset.
- 20) Venepaikan vuokraaja on vahinkojen välttämiseksi itse velvollinen seuraamaan vedenpinnan korkeuden vaihteluja vuokraamallaan paikalla.
- 21) Veneiden pesu on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Valumavesien joutuminen suoraan vesistöön on estettävä. Pesu liuotinpohjaisilla pesuaineilla on kielletty.
- 22) Soutuvenepaikoilla ja -rannoilla on noudatettava siisteyttä. Roskien, jätteiden ja öljyjen heittäminen ja päästäminen järveen tai niille kuulumattomille alueille on ehdottomasti kielletty.
- Veneilijöiden käyttöön tarkoitettu jäte/ongelmajätepiste sijaitsee Niemen satamassa. Paikalle on sijoitettu mm. öljy- ja ongelmajäteastiat, joita venepaikan lunastaneet saavat maksutta käyttää veneilyjätteen tyhjennykseen.
- Teivaan satamassa seka- ja talousjätteet, ei kuitenkaan rikkiäinen lasi ja teräväreunaiset esineet, on vietävä suoraan Molok-roska-astioihin. Niemen satamassa jätteet lajitellaan jätepiesteen keräyslaatikoihin.
- Muissa soutuvenevalkamissa noudatetaan Lahden kaupungin jätehuoltomääräyksiä.
- 23) Soutuvenepaikkojen kunnossa, rantojen siisteydessä, jätehuollossa yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista on ilmoitettava satamakonttoriin.

- 24) Edellä olevien määräysten lisäksi on otettava huomioon, mitä vesiliikennelaki ja -asetus, muut yleiset merenkulkusäännöt ja kaupungin satamajärjestys vesillä liikkujilta edellyttävät.
- 25) Näiden venepaikan vuokrausehtojen rikkomisesta voidaan venepaikan vuokranneelle antaa huomautus tai törkeässä tapauksessa purkaa vuokraus välittömästi.
- 26) Venepaikan vuokraukseen liittyvät riitaisuudet, joita ei neuvotellen voida ratkaista, jätetään Päijät-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
- 27) Nämä ehdot tarkistetaan vuosittain ennen varausspalvelun avautumista.