

# Lahti

Kohdekiinteistö


## Borupinraitti 4, Lahti

**Energiatohokkuustoimenpide**  
Älykäs lämmityksen säätöjärjestelmä



LAHDENTALOT 

[hiilineutraalisuomi.fi](https://hiilineutraalisuomi.fi)  
CANEMURE 

 LIFE17 IPC/FI/000002  
LIFE-IP CANEMURE

## Perustiedot

Rakennustyyppi

**asuinkerrostalo**

Asuinhuoneistojen määrä

**94**

Rakennusvuosi

**1999**

Toteuttaja

**Schneider  
Electric  
Finland Oy**

Toteutusajankohta

**Loppuvuosi  
2022**

## Hankerahoituksella tehdyt toimenpiteet

Älykäs lämmityksen  
säätöjärjestelmä ja  
järjestelmä asukaskohtaisen  
palautteen keräämiseen

## Lähtötilanne

Laskennalliset päästöt  
tCO<sub>2</sub>/vuosi

**226,7**

Energiankulutus,  
lämpö MWh/vuosi

**885,5**

Energiankulutus,  
sähkö MWh/vuosi

**424,4**

Energiatehokkuusluokka

**D**

## Vaikutukset

Laskennallinen päästö-  
vähennys tCO<sub>2</sub>/vuosi

**13,4**

Energiankulutuksen muutos,  
lämpö MWh/vuosi

**- 67,4**

Energiankulutuksen muutos,  
sähkö MWh/vuosi

**0**

Energiatehokkuusluokka jälkeen

**D**

Toteutunut päästövähennys HUOM! Seurantajakso kesken

**0,0 tCO<sub>2</sub>/vuosi**

## Kustannukset

Hankkeessa tehdyt toimenpiteet

---

Urakka- ja laitekustannukset

**25 000 €**

---

Energiakustannusten laskennallinen muutos per vuosi

**- 3 689 €**

---

Energiakustannusten toteutunut muutos per vuosi HUOM! Seurantajakso kesken

**0 €**

---

Päästövähennyksen laskennallinen kustannus

**1 865 €/tCO<sub>2</sub>**

---

Päästövähennyksen toteutunut kustannus HUOM! Seurantajakso kesken

**0 €/tCO<sub>2</sub>**

Hankkeessa tehtyjen toimenpiteiden  
laskennallinen takaisinmaksuaika

**6,8 vuotta**

Kohteessa kilpailutettiin innovatiivisena hankintana ratkaisu hiilidioksidipäästöjen pienentämiseen. Valitussa lämmityksen säätöratkaisussa kehitetään uutta tapaa huomioida asukkaiden antamaa palautetta mobiilikäyttöliittymän kautta.

Tämän raportin tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Raportin sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä ja EASME/EU:n komissio ei ole vastuussa raportin sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.