

# Lahti

Kohdekiinteistö

## Alokkaankatu 2 / Kuriirinkatu 1, Lahti

**Energiatohokkuustoimenpide**  
Huonekohtainen lämmityksen  
säätöjärjestelmä



LAHDENTALOT



LIFE17 IPC/FI/000002  
LIFE-IP CANEMURE

## Perustiedot

Rakennustyyppi

**6 rivitaloa**

Asuinhuoneistojen määrä

**22**

Rakennusvuosi

**1992**

Toteuttaja

**Fourdeg Oy**

Toteutusajankohta

**Kevät 2021**

## Hankerahoituksella tehdyt toimenpiteet

Huonekohtainen  
lämmityksen säätöjärjestelmä  
(älykkäät sähköisesti  
säädettävät patteri-  
termostaatit)

## Muut toimenpiteet

Ikkunoiden ja ulko-ovien  
uusiminen, yläpohjan  
lisäeristys

## Lähtötilanne

Laskennalliset päästöt  
tCO<sub>2</sub>/vuosi

**58,5**

Energiankulutus,  
lämpö MWh/vuosi

**287,8**

Energiankulutus,  
sähkö MWh/vuosi

**10,7**

Energiatohokkuusluokka

**D**

## Vaikutukset

Laskennallinen päästö-  
vähennys tCO<sub>2</sub>/vuosi

**17,3**

Energiankulutuksen muutos,  
lämpö MWh/vuosi

**- 86,7**

Energiankulutuksen muutos,  
sähkö MWh/vuosi

**0**

Energiatohokkuusluokka jälkeen

**C**

Toteutunut päästövähennys HUOM! Seurantajakso kesken

**0,0 tCO<sub>2</sub>/vuosi**

## Kustannukset

Hankkeessa tehdyt toimenpiteet

Urakka- ja laitekustannukset

**9 481 €**

Energiakustannusten laskennallinen  
muutos per vuosi

**- 1 172 €**

Päästövähennyksen  
laskennallinen kustannus

**2 118 €/tCO<sub>2</sub>**

Kaikki toimenpiteet

Urakka- ja laitekustannukset

**193 720 €**

Energiakustannusten laskennallinen  
muutos per vuosi

**- 4 516 €**

Energiakustannusten toteutunut muutos  
per vuosi HUOM! Seurantajakso kesken

**0 €**

Päästövähennyksen laskennallinen kustannus

**11 230 €/tCO<sub>2</sub>**

Päästövähennyksen toteutunut kustannus  
HUOM! Seurantajakso kesken

**0 €/tCO<sub>2</sub>**

Hankkeessa tehtyjen toimenpiteiden  
laskennallinen takaisinmaksuaika

**8,1 vuotta**

Huonekohtaisella  
lämmityksen  
säädöllä parannettiin  
asumiskokemusta

Tämän raportin tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Raportin sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä ja EASME/EU:n komissio ei ole vastuussa raportin sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.