

Koksikadun tuotantolaitoksen asemakaavoituksen asukastilaisuus 13.12.2023

Tilaisuudessa oli tarkoituksena esitellä hankkeen vaatimaa asemakaavan muutosta ja esitellä yleisemmin hankkeen tavoitteita ja kuulumisia. Kaupungintalolla järjestetyssä asukastilaisuudessa oli paikan päällä 4 osallistujaa ja etäyhteydellä 5 osallistujaa.

Tilaisuuden esitykset

Tilaisuuden avasi **vuorovaikutussuunnittelija Juuso Heinämäki**.

Kaavoitusarkkitehti Heidi Kontulainen esitteli asemakaavan muutostyötä, joka on edennyt ehdotusvaiheeseen. Luonnosvaiheen jälkeen asemakaavatyötä on edistetty ehdotukseksi palautteen pohjalta. Nykyinen kaavaehdotus on nähtävillä 29.12. asti. Yksi keskeinen muutos ehdotusvaiheessa on kaavan käyttötarkoituseräyksen muutos muodosta T/kem muotoon T/kem-1. Kaavamuutos on tarkoitus saada kaupunginhallituksen käsittelyyn alkuvuodesta 2024.

Nordic Ren-Gas Oy:n Antti Ruismäki esitteli vetyalan yrityksen toimintaa ja tavoitteita Lahdessa. Tuotantolaitoksen tavoitteena Lahdessa olisi tuottaa uusiutuvaa synteettistä metaania kaasun siirtoverkkoon. Lopputuote metaani olisi kustannustehokas päästövähennysratkaisu raskaaseen liikenteeseen. Prosessissa syntyvä hukkalämpö taas ohjattaisiin Lahden kaukolämpöverkkoon. Ren-Gasilla on Suomessa meneillään useampi kehityshanke. Lahden ohella myös Tampereella olisi tarkoitus saada tuotanto käyntiin vuonna 2026. Tällä olisi suuri merkitys myös Lahden hiilineutraaliustavoitteiden saavuttamiseksi.

Kysymykset ja vastaukset

Joitakin vastauksia on täydennetty kattavammiksi tilaisuuden jälkeen. Tilaisuudessa yleisökysymyksiin olivat vastaamassa kaavoitusarkkitehti Heidi Kontulainen ja Nordic Ren-Gas Oy:n kehityspäällikkö Antti Ruismäki.

Kysymys: Istutusalue vähenee maanalaisten putkilinjojen ja uusien putkivetojen linjauksen vuoksi. Miten viherrakentamisen muutos on huomioitu?

Se on huomioitu viherkapasiteettimääräyksellä. Jos teollisuusmaille tulee niin paljon rakentamista, että 15 % tontin pinta alasta ei saada toteutettua istutusalueena, Nordic Ren-Gas Oy miettii tavan viherkapasiteetin lisäämiseen. Ne voivat olla viherkattoja, viherseiniä tai muita toimenpiteitä tontin välittömässä lähiympäristössä. Viherkapasiteettimääräyksen kohdalla tehtiin pioneerityötä. Katsotaan, onko tämä hyvä tapa lisätä kaupunkivihreää, tai ainakin varmistaa, että sen määrä ei vähene.

Mikä on tontille tulevien hulevesisäiliöiden koko?

Suunnitelmassa tontilla ei ole tilaa luontaisille viivytysslammikoille. Siksi hulevesien viivyttämisessä on päädytty maanalaisiin tankkeihin. Suuruusluokka on yhteensä noin 400 kuutiota.

Tarkoittaako 1200 megawattia tuulivoimaa Lahtea vai kaikkia Nordic Ren-Gas laitoksia?

Tuulivoimakapasiteetti 1200 megawattia on tavoitteena Suomessa kokonaisuudessaan. Hankkeita kehitetään tällä hetkellä kuudella paikkakunnalla.

Kuinka tuulivoiman vaihteleva tuotanto on huomioitu?

Tuottaaksemme päästöttömiä polttoaineita, emme voi kuluttaa sähköä, minkä tuottamiseksi on poltettu fossiilisia polttoaineita. EU on määritellyt selkeät säännöt. Kun sähkö on riittävän halpaa, voidaan olettaa, että järjestelmässä ei ole fossiilisia polttoaineita. Valtaosa energiasta tuotetaan tuulivoimalla. Laitos suunnitellaan mahdollisimman joustavaksi muun muassa varastoimalla eri tuotteita. Siten pystymme vähentämään sähkönkulutusta, kun tuulisähköä ei ole tarjolla.

Teillä on kansainvälisiä teknologikumppaneita laitetoimittajina. Kuka ottaa vastuun, että laitos on mitoitettu oikein ja prosessi toimii?

Laitokset tullaan hankkimaan avaimet käteen -toimituksena yhdeltä kumppanilta. Heillä on vastuu kokonaisuudesta ja kyky huolehtia, että osaprosessit toimivat keskenään.

Tässä hyödynnetään olemassa olevaa kaasuputkea. Vieläkö meillä toimii sen jälkeen lämmityskaasu?

Kaasuputken omistajan kanssa on aikaisessa vaiheessa varmistettu, miten liitymme kaasuverkkoon ja huolehdittu kaikkien olemassa olevien kaasun käyttäjien toiminnasta.

Onko tämä kalliimpaa vai halvempaa polttoainetta, kuin maakaasu?

Teknologia on vielä uutta. Tällainen polttoaine on kalliimpaa kuin fossiilinen, mutta tavoitteena on vähentää päästöjä liikennesektorilla ja muillakin sektoreilla. Synteettiset polttoaineet ovat kustannustehokkain ja halvin tapa vähentää päästöjä.

Alkujaan oli suunniteltu, että tuotetta kuljetetaan autoilla? Meneekö kaikki nyt putkea pitkin?

Alkuvaiheessa, kun ympäristövaikutusten arviointi tehtiin, oli vaihtoehtona syöttää kaasu putkeen, tai nesteyttää, jolloin kuljetukset olisi tehty rekalla. Nyt on päädytty siihen ratkaisuun, että kaikki kulkee putkea pitkin.

Miksi liikennettä oltiin ohjaamassa Ahtialantielle? Siinä on monta jyrkkää mäkeä, eikä raskas liikenne saa otettua vauhtia.

Nyt, kun nesteytetyn kaasun vaihtoehdosta luovuttiin, puhutaan vähäisistä liikennemääristä. Muutamasta ajoneuvosta viikossa. On totta, että liityttäessä Ahtialantielle, mäki on jyrkkä. Ahtialantie on kuitenkin raskaalle liikenteelle helpoin yhteys muille pääväylille.

Muistion kokosivat vuorovaikutussuunnittelijat Juuso Heinämäki ja Ilona Reiniharju.