

Lahti

Kohdekiinteistö


Borupinraitti 4, Lahti

Energiatohokkuustoimenpide
Älykäs lämmityksen säätöjärjestelmä



LAHDENTALOT 

hiilineutraalisuomi.fi
CANEMURE 

 LIFE17 IPC/FI/000002
LIFE-IP CANEMURE

Perustiedot

Rakennustyyppi

asuinkerrostalo

Asuinhuoneistojen määrä

94

Rakennusvuosi

1999

Toteuttaja

**Schneider
Electric
Finland Oy**

Toteutusajankohta

**Loppuvuosi
2023**

Hankerahoituksella tehdyt toimenpiteet

Älykäs lämmityksen
säätöjärjestelmä ja
järjestelmä asukaskohtaisen
palautteen keräämiseen

Lähtötilanne

Laskennalliset päästöt
tCO₂/vuosi

226,7

Energiankulutus,
lämpö MWh/vuosi

885,5

Energiankulutus,
sähkö MWh/vuosi

424,4

Energiatehokkuusluokka

D

Vaikutukset

Laskennallinen päästö-
vähennys tCO₂/vuosi

13,4

Laskennallinen energiankulutuksen
muutos, lämpö MWh/vuosi

- 67,4

Laskennallinen energiankulutuksen
muutos, sähkö MWh/vuosi

0

Energiatehokkuusluokka jälkeen

D

Toteutunut päästövähennys 09/2023-08/2024

12,1 tCO₂/vuosi

Kustannukset

Hankkeessa tehdyt toimenpiteet

Urakka- ja laitekustannukset

25 000 €

Energiakustannusten laskennallinen muutos per vuosi

- 3 689 €

Energiakustannusten toteutunut muutos per vuosi

- 8 086 €

Päästövähennyksen laskennallinen kustannus

1 865 €/tCO₂

Päästövähennyksen toteutunut kustannus

2 059 €/tCO₂

Hankkeessa tehtyjen toimenpiteiden
laskennallinen takaisinmaksuaika

6,8 vuotta

Kohteessa kilpailutettiin innovatiivisena hankintana ratkaisu hiilidioksidipäästöjen pienentämiseen. Valitussa lämmityksen säätöratkaisussa kehitetään uutta tapaa huomioida asukkaiden antamaa palautetta mobiilikäyttöliittymän kautta.

Tämän raportin tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Raportin sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä ja EASME/EU:n komissio ei ole vastuussa raportin sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.